

# ELAZIĞ İLİ MERKEZ İLÇESİ ZAFRAN MAHALLESİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI

## GÖSTERİM

### SINIRLAR

#### PLANLAMA SINIRLARI

 PLAN ONAMA SINIRI

 MÜLKİYET SINIRI

 RİSKLİ ALAN SINIRI

 REZERV YAPI ALANI SINIRI

### ALAN KULLANIMLARI

#### YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

 EMSAL (KAT ALANI KAT SAYISI)

 BİNA YÜKSEKLİĞİ

 YAPI YAKLAŞMA SINIRI

### KONUT ALANLARI

 GELİŞME KONUT ALANI


### KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

 T1 TİCARET ALANI



 BELEDİYE HİZMET ALANI

 RESMİ KURUM ALANI

 AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

ORMAN  
ALANI

### SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

#### EĞİTİM TESİSLERİ ALANI

 ANAOKULU ALANI

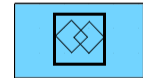
 İLKOKUL ALANI

 LİSE ALANI

#### SAĞLIK TESİSLERİ ALANLARI

 SAĞLIK TESİSİ ALANI

#### SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANLARI

 SOSYAL TESİS ALANI

 KÜLTÜREL TESİS ALANI

 KREŞ VE GÜNDÜZ BAKİMEVİ

 AÇIK SPOR TESİSİ ALANI

#### İBADET ALANLARI

 CAMİ


#### AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

 ORMAN ALAN

 AĞAÇLANDIRILACAK ALAN

 REKREASYON ALANI

 PARK

 ÇOCUK BAHÇESİ VE OYUN ALANI

 MEZARLIK ALANI

### BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

 DERE-KANAL-ARK

### AFET TEHLİKELİ ALANLAR

 JEOLJİK YERLEŞİM SINIRI

 ÖNLEMLİ ALAN 2.1

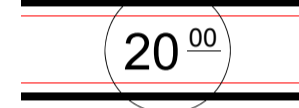
 ÖNLEMLİ ALAN 5.1

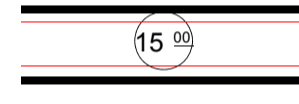
### TEKNİK ALTYAPI

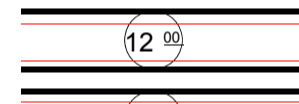
#### ULAŞIM

 BÖLÜNÜŞ TAŞIT YOLU

 BÖLÜNÜŞ TAŞIT YOLU

 TAŞIT YOLU

 TAŞIT YOLU

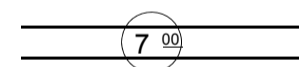
 TAŞIT YOLU

 TAŞIT YOLU

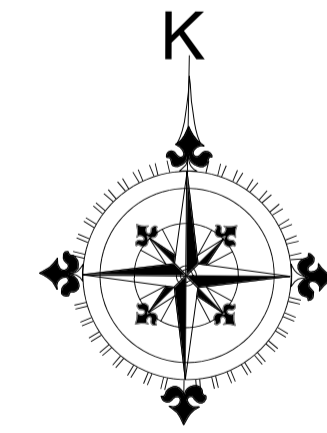
 YAYA YOLU VE BÖLGESİ

 YAYA YOLU VE BÖLGESİ

 YAYA YOLU VE BÖLGESİ

 YAYA YOLU VE BÖLGESİ

 GENEL OTOPARK ALANI



ÖLÇEK: 1/2100