



T.C.  
ELAZIĞ BELEDİYESİ  
Yazı İşleri Müdürlüğü



İLAN  
ELAZIĞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21.Maddesi uyarınca; belediye meclisi aşağıda yazılı konuları görüşmek üzere, 01/07/2022 Cuma günü saat:18.00'de belediye hizmet binasının meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte belediye meclis üyelerinin katılmaları ilan olunur.

Şahin ŞERİFOĞULLARI  
Belediye Başkanı

- . Yoklama ve açılış
- . Bir önceki meclis toplantısına ait tutanağın okunması.

**GÜNDEM** :

- 1- İlimiz Merkez İlçesi, Aşağıholpenk Ada:6090 Parsel:2 Sağlık Tesis Alanının kuzey yönünde; İlimiz Merkez İlçesi, Yemişlik Ada:6121 Parsel:2 Özel Eğitim Alanının batı yönünde; İlimiz Merkez İlçesi, Yemişlik Mahallesi Ada:6129 Parsel:2 Park Alanının batı yönünde Trafo Alanı olarak düzenlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 2- S.S Elazığ Şehir İçi 5 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanlığı'nın vekili Av. Reşat YARATAN tarafından 10.06.2022 tarih ve 26338 sayılı yazısında, Elazığ Belediyesi Meclisinin 01.06.2022 tarih ve 2022/130 sayılı "Şehir İçi Toplu Taşıma Hattı ve Güzergah Çalışması Yapılması" ile ilgili alınan karar içerisinde yer alan, Bahçelievler-Çaydağra minibüs güzergahına mevcutlarının üzerine **10 adet M plaka ruhsatı verilmesi yönündeki kararının iptal edilmesi talebi** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 3- Belediyemiz meclisinin 02/03/2022 tarih ve 2022/40 sayılı kararı ile Hukuk Komisyonuna havale edilen; Evveliyatı itibari ile Mülkiyeti Belediyemize ait olan İzzetpaşa Mahallesi Ada:574 Parsel:4 ve 7 nolu taşınmazlar, 25/09/2003 tarih ve 1123 sayılı Encümen kararı ile 3194/18 sayılı hükümlerine göre şuyulandırmaya tabi tutulmuş, şuyulandırma bölgesi içerisinde düzenlenen ortaklık payı oranı %35'i geçtiğinden dolayı mevzuat gereği bağış işlemi Kadastro Müdürlüğündeki paftalar üzerinde belirtilmiş, ancak Tapu Sicil Müdürlüğünde parsellere ait kütüklerin kapatılması gerekirken kapatılmamıştır. Bu nedenle Ada:574 de kayıtlı 4 ve 7 nolu parseller ile Ada:2172 de kayıtlı 5 ve 8 numaralı parseller mükerrerlik arz etmişlerdir. Daha sonra Belediyemizde Ada:574 de kayıtlı 4 ve 7 nolu parseller açık artırma ihale yolu ile satışa çıkarılmış Çetin GÜNEŞLİ isimli vatandaşa satılmıştır. Bu satış işleminden sonra parseller iki defa el değişmek suretiyle son olarak 19/02/2013 tarih ve 3250 yevmiye ile satış işlemi Nilgün İLHANCAN adına tapuda tescil edilmiştir. Bu kez Nilgün İLHANCAN belediyemize müracaat ederek yukarıda belirtilen konular ile ilgili Elazığ 4. Asliye Hukuk Mahkemesine dava açtığı ve davanın reddedilerek Yargıtay 1. Hukuk Dairesi tarafından onanıp kesinleştiğinden dolayı mağdur olduklarından **söz konusu parsellerin bedellerinin taraflarına ödenmesi veya başka bir taşınmaz ile takas edilmesi ve bu parsellerin kütüklerinin kapatılarak sicillerinin terkin edilmesi** ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 4- Belediyemiz Etüd Proje Müdürlüğünün 2022 mali yılı bütçesinde bulunan ekonomik koduna aşağıda tabloda belirtildiği şekilde **aktarma yapılması** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

AKTARMA YAPAN KURUMSAL VE EKONOMİK KOD	MİKTAR	AKTARMA YAPILACAK EKONOMİK KODLAR
46.23.02.32-06.2.0.00- Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü 06.6.7.01 Müteahhitlik Hizmetleri	600.000,00 TL	46.23.02.50-06.1.0.00 Etüd Proje Müdürlüğü 03.5.1.05 Harita Yapım ve Alım Giderleri

- 5- İlimiz merkez Aksaray Mahallesindeki Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ait Uygulama İmar Planının görüşülerek gerekli meclis kararı alınması işlenmesi talebinin; Doğalgaz ana şebeke hattının 15 metrelik yoldan geçmesi ve imar planında konut alanlarında kalmasından dolayı söz konusu alanın revize edilerek talebin plan müellifinden geldiği şekliyle kabulüne dair talep Belediyemiz meclisinin 02/06/2022 tarih ve 2022/139-1 sayılı kararı ile Kentsel Dönüşüm Komisyonu ile İmar Komisyonuna havale edildiği, ilgili komisyonlar tarafından yapılan değerlendirme sonucu hazırlanan **komisyon raporlarının** görüşülmesi.
- 6- Plan tadilatları ile ilgili **imar komisyon raporunun** görüşülmesi.