**03/02/2025 ŞUBAT AYI 1.TOPLANTISI**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **03/02/2025** | **2025/24** | **MECLİS ÜYELERİNİN İZİN TALEPLERİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Şahin ŞERİFOĞULLARI'nın başkanlığında 37 üyeden 35 üyenin iştirakiyle toplandı.

Belediye meclis üyelerinden Yusuf Kenan ATEŞ ve Süleyman SOYSAL özel işleri nedeniyle izin istemiyle meclis başkanlığına vermiş olduğu dilekçesi görüşüldü.

Yukarıda ismi yazılı izin talebinde bulunan meclis üyelerimizin 03/02/2025 günkü meclis toplantısında izinli sayılmasına, oybirliğiyle karar verildi.

Başkan Katip Katip

Şahin ŞERİFOĞULLARI Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Belediye Başkanı

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **03/02/2025** | **2025/25** | **PLAN TADİLATININ İMAR KOMİSYONUNA HAVALESİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Şahin ŞERİFOĞULLARI'nın başkanlığında 37 üyeden 35 üyenin iştirakiyle toplandı.

Etüd Proje Müdürlüğünün başkanlık onaylı 20/01/2025 tarih ve 16 sayılı yazısına ekli plan tadilatı ile ilgili aşağıda yazılı talep görüşüldü.

Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, İzzetpaşa Mahallesi, Ada:129 Parsel:9-19 üzerindeki taşınmazlar 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-10-A ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-10A-3C imar paftalarında Sağlık Tesis Alanında kalmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında işlevinin korunarak Bitişik Nizam 5 kata imarlı Sağlık Tesis Alanı işlenmesi talebininyerinde incelenerek bir rapor halinde belediyemiz meclisine sunulması için kararın ekleriyle birlikte “**İmar Komisyonu**”na tevdiine oyçokluğuyla karar verildi.

Başkan Katip Katip

Şahin ŞERİFOĞULLARI Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Belediye Başkanı

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **03/02/2025** | **2025/26** | **PLAN TADİLATININ İMAR KOMİSYONUNA HAVALESİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Şahin ŞERİFOĞULLARI'nın başkanlığında 37 üyeden 35 üyenin iştirakiyle toplandı.

Etüd Proje Müdürlüğünün başkanlık onaylı 27/01/2025 tarih ve 39 sayılı yazısına ekli plan tadilatı ile ilgili aşağıda yazılı talep görüşüldü.

Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Aksaray Mahallesi, Ada: 1731 Parsel:2-3 üzerindeki taşınmazlar 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-10-C ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-10-C-2D imar paftasında E: 1.50 Yençok: 15.50 yapılaşma nizamında Ticaret(T2) Alanında kalmaktadır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı ile taşınmazların yapılaşma koşulları ve çekme mesafeleri korunarak ada sınırlarının ise Parsel:2 nolu taşınmazın 442.857 m2 olan alanının 461.445 m2 ve Parsel:3 nolu taşınmazın 997.708 m2 olan alanının 1450 m2 olacak şekilde ada sınırının büyütülmesi talebininyerinde incelenerek bir rapor halinde belediyemiz meclisine sunulması için kararın ekleriyle birlikte “**İmar Komisyonu**”na tevdiine oyçokluğuyla karar verildi.

Başkan Katip Katip

Şahin ŞERİFOĞULLARI Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Belediye Başkanı

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **03/02/2025** | **2025/27** | **PLAN TADİLATININ İMAR KOMİSYONUNA HAVALESİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Şahin ŞERİFOĞULLARI'nın başkanlığında 37 üyeden 35 üyenin iştirakiyle toplandı.

Etüd Proje Müdürlüğünün başkanlık onaylı 22/01/2025 tarih ve 30 sayılı yazısına ekli plan tadilatı ile ilgili aşağıda yazılı talep görüşüldü.

Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Hüseynik Mahallesi, Ada:0 Parsel:4388-4564 üzerindeki taşınmazlar 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-C-06-A ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-C-06A-1B ve K42-C-06A-2A imar paftalarında A-3 yapı nizamında T2 Ticaret Alanında kalmaktadır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 4388 nolu taşınmazın batı ve güney yönündeki mevcut kullanımına göre imar adası kenarının yeniden düzenlenmesi talebinin yerinde incelenerek bir rapor halinde belediyemiz meclisine sunulması için kararın ekleriyle birlikte “**İmar Komisyonu**”na tevdiine oyçokluğuyla karar verildi.

Başkan Katip Katip

Şahin ŞERİFOĞULLARI Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Belediye Başkanı

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **03/02/2025** | **2025/28** | **PLAN TADİLATININ İMAR KOMİSYONUNA HAVALESİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Şahin ŞERİFOĞULLARI'nın başkanlığında 37 üyeden 35 üyenin iştirakiyle toplandı.

Etüd Proje Müdürlüğünün başkanlık onaylı 24/01/2025 tarih ve 34 sayılı yazısına ekli plan tadilatı ile ilgili aşağıda yazılı talep görüşüldü.

Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Rızaiye Mahallesi, Ada:4814 Parsel:22 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-10-B ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42- D-10-B-2D imar paftasında E:1.50 Yençok:15.50 yapı nizamında Sağlık Tesis(Hastane) Alanında kalmaktadır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak söz konusu taşınmazın yapı nizamı değiştirilmeden Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesi talebinin yerinde incelenerek bir rapor halinde belediyemiz meclisine sunulması için kararın ekleriyle birlikte “**İmar Komisyonu**”na tevdiine oyçokluğuyla karar verildi.

Başkan Katip Katip

Şahin ŞERİFOĞULLARI Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Belediye Başkanı

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **03/02/2025** | **2025/29** | **İSİM VERİLMESİ TALEBİNİN KOMİSYONA HAVALESİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Şahin ŞERİFOĞULLARI'nın başkanlığında 37 üyeden 35 üyenin iştirakiyle toplandı.

T.C. Elazığ Valiliği Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğünün Belediye Başkanlığımıza Ergün TİRYAKİ' nin talebi üzerine göndermiş olduğu dilekçede; Erzincan ili Kemaliye Tarım İlçe Müdürlüğünde Veteriner Hekim olarak görev yapan 29/11/2016 yılında görev dönüşü trafik kazası geçirip Şehit olan oğlu Veteriner Hekim Mehmet Alper TİRYAKİ'nin isminin, Elazığ Veteriner kontrol Enstitüsü Müdürlüğü ile Fırat Üniversitesi Rektörlüğü'nün alt kısmından geçen bulvara yada ikametgah ettikleri Çaydaçıra Mahallesindeki uygun görülen bir caddeye isminin verilmesi talebi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü başkanlık onaylı 08/01/2025 tarih ve 01 sayılı teklif yazısına ekli dilekçe görüşüldü.

T.C. Elazığ Valiliği Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğünün Belediye Başkanlığımıza Ergün TİRYAKİ' nin talebi üzerine göndermiş olduğu dilekçede; Erzincan ili Kemaliye Tarım İlçe Müdürlüğünde Veteriner Hekim olarak görev yapan 29/11/2016 yılında görev dönüşü trafik kazası geçirip Şehit olan oğlu Veteriner Hekim Mehmet Alper TİRYAKİ'nin isminin, Elazığ Veteriner kontrol Enstitüsü Müdürlüğü ile Fırat Üniversitesi Rektörlüğü'nün alt kısmından geçen bulvara yada ikametgah ettikleri Çaydaçıra Mahallesindeki uygun görülen bir caddeye isminin verilmesi talep edildiği anlaşıldığından, belediyemiz meclis üyelerince yapılan müzakere neticesinde; konunun detaylı bir şekilde incelenerek bir rapor halinde yeniden meclise sunulmak üzere “**İsim Tespit Komisyonu**”na tevdiine, bu hususta gerekli işlemin yapılması için kararın bir örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oyçokluğuyla karar verildi.

Başkan Katip Katip

Şahin ŞERİFOĞULLARI Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Belediye Başkanı

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **03/02/2025** | **2025/30** | **5 YILLIK İMAR PROGRAMINA İLAVE YAPILMASI** |

Elazığ Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Şahin ŞERİFOĞULLARI'nın başkanlığında 37 üyeden 35 üyenin iştirakiyle toplandı.

Aşağıda Mahallesi (Köyü) Ada, Parsel, m2'si belirtilen şehrimizin Şahinkaya, Cip, Beşik ve Pelte köylerinde bulunan taşınmazlar üzerinde Reenjeksiyon İsale Hattı yapılmasına dair belediyemiz adına kamulaştırma / İrtifak Hakkı Tesisi için, 5 yıllık İmar Programına ek olarak alınması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün başkanlık onaylı 22/01/2025 tarih ve 106 sayılı teklif yazısı görüşüldü.

Aşağıda Mahallesi (Köyü) Ada, Parsel, m2'si belirtilen şehrimizin Şahinkaya, Cip, Beşik ve Pelte köylerinde bulunan taşınmazlar üzerinde Reenjeksiyon İsale Hattı yapılmasına dair belediyemiz adına kamulaştırma / İrtifak Hakkı Tesisi için, 5 yıllık İmar Programına ek olarak alınmasına, oybirliğiyle karar verildi.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| KÖY | ADA | PARSEL | M2 | İRTİFAK HAKKI TESİSİNE AYRILAN KISIM M2 |
| CİP | 199 | 1 | 4.390,47 | 23,14 |
| CİP | 196 | 1 | 542,13 | 2,61 |
| CİP | 196 | 2 | 17.77 | 3,77 |
| CİP | 197 | 1 | 6.031,74 | 39,47 |
| CİP | 197 | 6 | 1.996,26 | 34,26 |
| CİP | 197 | 8 | 1.710,43 | 80,17 |
| CİP | 197 | 10 | 331,17 | 83,02 |
| CİP | 197 | 12 | 227,61 | 55,98 |
| CİP | 197 | 14 | 3.415,35 | 53,77 |
| CİP | 102 | 3 | 7.205,90 | 217,04 |
| CİP | 102 | 26 | 7.617,17 | 241,69 |
| CİP | 102 | 27 | 10.570,79 | 353,80 |
| PELTE | 114 | 48 | 9.424,15 | 271,94 |
| ŞAHİNKAYA | 113 | 578 | 6.407,96 | 125,86 |
| ŞAHİNKAYA | 113 | 579 | 8.290,99 | 295,69 |
| ŞAHİNKAYA | 113 | 607 | 47.192,09 | 421,14 |
| ŞAHİNKAYA | 113 | 617 | 11.597,06 | 157,08 |
| ŞAHİNKAYA | 113 | 618 | 4.900,02 | 11,49 |
| ŞAHİNKAYA | 113 | 619 | 14.872,60 | 146,14 |
| ŞAHİNKAYA | 113 | 637 | 9,500 | 190,86 |
| ŞAHİNKAYA | 113 | 638 | 6.038,25 | 161,87 |
| ŞAHİNKAYA | 113 | 640 | 2.841,94 | 86,94 |
| ŞAHİNKAYA | 109 | 261 | 9.039,36 | 49,36 |
| BEŞİK | 103 | 41 | 18.487,72 | 70,77 |
| BEŞİK | 103 | 43 | 7.584,36 | 59,41 |
| BEŞİK | 103 | 45 | 12.396,99 | 219,28 |
| BEŞİK | 103 | 46 | 11.421,30 | 85,32 |
| BEŞİK | 103 | 48 | 9.157,80 | 185,78 |
| BEŞİK | 103 | 50 | 9.287,72 | 248,45 |
| BEŞİK | 103 | 53 | 5.302,62 | 103,50 |

Başkan Katip Katip

Şahin ŞERİFOĞULLARI Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Belediye Başkanı

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **03/02/2025** | **2025/31** | **HİSSELİ PARSEL SATIŞI** |

Elazığ Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Şahin ŞERİFOĞULLARI'nın başkanlığında 37 üyeden 35 üyenin iştirakiyle toplandı.

Aşağıda Ada, Parsel, m2'leri ve imar durumu belirtilen şehrimizin muhtelif mahallelerinde bulunan Belediyemize ait hisseli parsellerin diğer hissedarlarına satışı, takası veya alımı için Belediyemiz Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün başkanlık onaylı 22/01/2025 tarih ve 104 sayılı teklif yazısı görüşüldü.

Aşağıda Ada, Parsel, m2'leri ve imar durumu belirtilen şehrimizin muhtelif mahallelerinde bulunan Belediyemize ait hisseli parsellerin diğer hissedarlarına satışı, takası veya alımı için Belediyemiz Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **MAHALLESİ** | **ADA** | **PARSEL** | **M2’Sİ** | **HİSSE ORANI** | **BELEDİ**  **HİSSESİ** | **İMAR DURUMU** |
| Gümüşkavak | 5405 | 3 | 2000 | 47/200 | 470 | T3 E=1.00  Yençok=15.50 |
| Gümüşkavak | 6600 | 7 | 1.164,03 | 18801/38801 | 564 | T3 E=1.00  Yençok=15.50 |
| İzzetpaşa | 569 | 17 | 737,56 | 3439/18439 | 137,56 | BL-5 |

Başkan Katip Katip

Şahin ŞERİFOĞULLARI Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Belediye Başkanı

**04/02/2025 OCAK AYI 2.TOPLANTISI**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **04/02/2025** | **2025/32** | **MECLİS ÜYELERİNİN İZİN TALEPLERİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Aydın KARA'nın başkanlığında 37 üyeden 29 üyenin iştirakiyle toplandı.

Belediye meclis üyelerinden Vedat GÖRGÖZ, Yusuf Kenan ATEŞ, Uğurcan GÜLEÇ, Bülent ALTAŞ, Abdulkadir KAYA, Haluk SERTKAYA, Abdulkadir NAR ve Süleyman SOYSAL özel işleri nedeniyle izin istemiyle meclis başkanlığına vermiş olduğu dilekçesi görüşüldü.

Yukarıda ismi yazılı izin talebinde bulunan meclis üyelerimizin 04/02/2025 günkü meclis toplantısında izinli sayılmasına, oybirliğiyle karar verildi.

Başkan Katip Katip

Aydın KARA Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Meclis 1.Başkan Vekili

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **04/02/2025** | **2025/33** | **PİLOT BÖLGE ATM CİHAZININ YILLIK TAHSİS ÜCRETİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Aydın KARA'nın başkanlığında 37 üyeden 29 üyenin iştirakiyle toplandı.

Belediyemiz meclisinin 03/01/2025 tarih ve 2025/18 sayılı kararı ile Tarife Komisyonu’na havale edilen; Ataşehir Mahalle Muhtarı Yusuf ÖZDAĞ ekli dilekçesi ile belediyemize müracaat ederek; Muhtarlık Ofisi yanında bulunan ATM yerinin Pilot Bölgeye alınması talebi ile ilgili **komisyon raporu** görüşüldü.

Konu ile ilgili belediyemiz meclis üyelerince yapılan müzakere neticesinde;

Ataşehir Mahalle Muhtarlık Ofisi yanında bulunan ATM alanının pilot bölge olarak belirlenmesine ve banka ATM cihaz tahsis ücretinin ise pilot bölgeler için uygulanan (**25.000,00 TL**) olarak belirlenmesine ve gerekli işlemlerin yapılmak üzere kararın bir örneğinin Muhtarlıklar Müdürlüğüne ve bir örneğinin ise Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine, oyçokluğuyla karar verildi

Başkan Katip Katip

Aydın KARA Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Meclis 1.Başkan Vekili

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **04/02/2025** | **2025/34** | **PROTOKOL YETKİSİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Aydın KARA'nın başkanlığında 37 üyeden 29 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Hüseynik Mahallesi Çarşı Sokakta bulunan tescilli 1781,1799,1813,1798,1797,1796, 1795, 1794, 1793, 1789, 1788 nolu parsellerin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri Diyarbakır Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunca onaylanmış olup bahsi geçen parsellerin restorasyon uygulamaları için Belediyemiz ile Kültür ve Turizm Bakanlığı arasında Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Sağlanmasına Dair Yönetmelik kapsamında toplu başvuru yapılabilmesi için protokol yapılması ve tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesi ve ayrıca kent mimari dokusu ile sokak dokusunun ortaya çıkarılabilmesi amacıyla Çarşı Sokakta bulunan 1779,1780,1833, 1834,1835,1829,1830,1831,1832,1819,1818,1817 nolu parsellerdeki tescilsiz yapıların sokak sağlıklaştırma uygulamalarının ise yine Diyarbakır Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunca onaylanmış olan sokak sağlıklaştırma projesine uygun olarak Belediyemizce yapılması talebi ile ilgili Yapı Kontrol Müdürlüğünün başkanlık onaylı 22/01/2025 tarih ve 16 sayılı teklif yazısı görüşüldü.

Konu ile ilgili belediyemiz meclis üyelerince yapılan müzakere neticesinde;

İlimiz Hüseynik Mahallesi Çarşı Sokakta bulunan tescilli 1781,1799,1813,1798,1797,1796, 1795, 1794, 1793, 1789, 1788 nolu parsellerin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri Diyarbakır Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunca onaylanmış olup bahsi geçen parsellerin restorasyon uygulamaları için Belediyemiz ile Kültür ve Turizm Bakanlığı arasında Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Sağlanmasına Dair Yönetmelik kapsamında toplu başvuru yapılabilmesi için protokol yapılması ve tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesine ve ayrıca kent mimari dokusu ile sokak dokusunun ortaya çıkarılabilmesi amacıyla Çarşı Sokakta bulunan 1779,1780,1833, 1834,1835,1829,1830,1831,1832,1819,1818,1817 nolu parsellerdeki tescilsiz yapıların sokak sağlıklaştırma uygulamalarının ise yine Diyarbakır Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunca onaylanmış olan sokak sağlıklaştırma projesine uygun olarak Belediyemizce yapılmasına, alınan iş bu karar hakkında gerekli iş ve işlemlerin yapılması için kararın bir örneğinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne tevdiine oyçokluğuyla karar verildi.

Başkan Katip Katip

Aydın KARA Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Meclis 1.Başkan Vekili

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **04/02/2025** | **2025/35** | **ZABITA MÜDÜRLÜĞÜNÜN ÜCRET TARİFESİ'NİN YENİDEN GÖZDEN GEÇİRİLMESİ TALEBİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Aydın KARA'nın başkanlığında 37 üyeden 29 üyenin iştirakiyle toplandı.

Belediye Meclisimizin 03/12/2024 tarih ve 2024/228 sayılı karan ile tasdiki yapılan 2025 Mali Yılı Ücret Tarifesi uygulamaya konulmuştur. Ancak Zabıta Müdürlüğü Ücret Tarifesinde değişikliğe gidileceğinden Zabıta Müdürlüğünün **Ücret Tarifesi'nin yeniden gözden geçirilmesi** talebi ile ilgili Zabıta Müdürlüğü başkanlık onaylı 23/01/2025 tarih ve 114 sayılı teklif yazısı görüşüldü.

Konu ile ilgili belediyemiz meclis üyelerince yapılan müzakere neticesinde;

Konunun detaylı bir şekilde incelenerek bir rapor halinde meclise sunulmak üzere kararın ekleriyle birlikte “**Tarife Komisyonu**”na havalesine ve bu hususta gerekli işlemlerin yapılmak üzere kararın bir örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tevdiine, oyçokluğuyla karar verildi.

Başkan Katip Katip

Aydın KARA Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Meclis 1.Başkan Vekili

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **04/02/2025** | **2025/36** | **DOLU VE BOŞ MEMUR KADRO İPTAL VE İHDAS** |

Elazığ Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Aydın KARA'nın başkanlığında 37 üyeden 29 üyenin iştirakiyle toplandı.

Belediyemiz dolu ve boş memur kadrolarından iptal ve ihdasının yapılması hususunda gerekli meclis kararı alınması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün başkanlık onaylı 22/01/2025 tarih ve 161 sayılı teklif yazısı görüşüldü.

*22/07/2007 tarihli ve 26442 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin” 11.maddesi; “Boş Memur Kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır.*” Hükmü gereğince;

Belediyemiz dolu ve boş memur kadro derece ve sınıf değişikliğinin aşağıda belirtildiği şekilde iptal ve ihdasının yapılmasına, oybirliğiyle karar verildi.

**(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN** | | | | | **ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN** | | | | | |
| **UNVAN KODU \*** | **SINIFI** | **UNVANI** | **DERECESİ** | **ADEDİ** | **UNVAN KODU** | **SINIFI** | **UNVANI** | **DERECESİ** | **ADEDİ** | **GEREKÇESİ** |
| 0 | G.İ.H | İktisat Müdürü | 1 | 1 | 7820 | G.İ.H | Bilgisayar İşletmeni | 3 | 1 | Norm Kadro Yönetmeliği |
| 11065 | G.İ.H | Hal Müdürü | 1 | 1 | 7825 | G.İ.H | V.H.K.İ | 3 | 1 | Norm Kadro Yönetmeliği |
| 11090 | G.İ.H | İşletme ve İştirakler Müdürü | 1 | 1 | 7825 | G.İ.H | V.H.K.İ | 3 | 1 | Norm Kadro Yönetmeliği |
| 9910 | G.İ.H | Sayaç Memuru | 5 | 1 | 7820 | G.İ.H | Bilgisayar İşletmeni | 3 | 1 | Norm Kadro Yönetmeliği |
| 8910 | T.H | Ressam | 3 | 1 | 8570 | T.H | İstatistikçi | 3 | 1 | Norm Kadro Yönetmeliği |

**\* NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE YER VERİLMEYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU “0” OLARAK YAZILACAKTIR**

**(III) SAYILI CETVEL: DOLU KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN** | | | | | **ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN** | | | | | |
| **UNVAN KODU \*** | **SINIFI** | **UNVANI** | **DERECESİ** | **ADEDİ** | **UNVAN KODU** | **SINIFI** | **UNVANI** | **DERECESİ** | **ADEDİ** | **GEREKÇESİ** |
| 8140 | S.H | Biyolog | 6 | 1 | 8140 | S.H | Biyolog | 3 | 1 | A,B,C |
| 9400 | Y.H | Hizmetli | 8 | 1 | 9400 | Y.H | Hizmetli | 5 | 1 | A,B,C |
| 9400 | Y.H | Hizmetli | 11 | 1 | 9400 | Y.H | Hizmetli | 5 | 1 | A,B,C |
| 9465 | Y.H | Bekçi | 9 | 1 | 9465 | Y.H | Bekçi | 5 | 1 | A,B,C |

Başkan Katip Katip

Aydın KARA Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Meclis 1.Başkan Vekili

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **04/02/2025** | **2025/37** | **FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ALTYAPI KORDİNASYON BİRİMİ (AYKOME) GÖREV VE ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Aydın KARA'nın başkanlığında 37 üyeden 29 üyenin iştirakiyle toplandı.

Belediyemiz tarafından altyapı iş ve işlemlerinin sağlıklı yürütülmesi amacıyla Fen İşleri Müdürlüğü tarafından hazırlanan Altyapı Koordinasyon Birimi (AYKOME) görev ve çalışma yönetmeliği ile ilgili gerekli meclis kararı alınmasına ilişkin Fen İşleri Müdürlüğünün başkanlık onaylı 23/01/2025 tarih ve 59 sayılı teklif yazısı görüşüldü.

Konu ile ilgili belediyemiz meclis üyelerince yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz tarafından altyapı iş ve işlemlerinin sağlıklı yürütülmesi amacıyla Fen İşleri Müdürlüğü tarafından hazırlanan Altyapı Koordinasyon Birimi (AYKOME) görev ve çalışma yönetmeliği ile ilgili gerekli meclis kararı alınmasına ilişkin tanzim edilen yönetmeliğin incelenerek bir rapor halinde yeniden belediyemiz meclisine sunulması için “**Hukuk** **Komisyonu**”na tevdiine, alınan iş bu karar hakkında gerekli işlemin yapılması için Fen İşleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliğiyle karar verildi.

Başkan Katip Katip

Aydın KARA Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Meclis 1.Başkan Vekili

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **04/02/2025** | **2025/38** | **PLAN TADİLATININ İMAR KOMİSYONUNA HAVALESİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Aydın KARA'nın başkanlığında 37 üyeden 29 üyenin iştirakiyle toplandı.

Etüd Proje Müdürlüğünün başkanlık onaylı 03/02/2025 tarih ve 52 sayılı yazısına ekli plan tadilatı ile ilgili aşağıda yazılı talep görüşüldü.

Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Sürsürü Mahallesi, Ada:626 Parsel:26 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-09-D ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-09D-2A imar paftasında E : 1.50 Yençok: 15.50 yapı nizamında Eğitim Tesis(Anaokulu) Alanında kalmaktadır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak; 8164 m2 Anaokulu Alanı ve 1049 m2 Park Alanı yapılan düzenleme sonrası 1677 metrekaresinin E:0.70 Yençok:6.50 yapı nizamında Ticaret Alanına, 6486 metrekaresinin E : 1.50 Yençok: 15.50 yapı nizamında Özel Gereksinimliler Okulu Alanına dönüştürülmesi talebininyerinde incelenerek bir rapor halinde belediyemiz meclisine sunulması için kararın ekleriyle birlikte “**İmar Komisyonu**”na tevdiine oyçokluğuyla karar verildi.

Başkan Katip Katip

Aydın KARA Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Meclis 1.Başkan Vekili

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **04/02/2025** | **2025/39** | **BELEDİYEMİZ SINIRLARI İÇERİSİNDE BULUNAN MAHALLE MUHTARLIKLARI BİNALARININ FATURA BEDELLERİNİN BELEDİYEMİZ BÜTÇESİNDEN İLGİLİ İDARELERE ÖDENMESİ** |

Elazığ Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Aydın KARA'nın başkanlığında 37 üyeden 29 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimizde görev yapan mahalle muhtarlarımız Belediye Başkanlığımıza sundukları dilekçelerle; yasalarla kendilerine verilen muhtarlık harcı karşılığında düzenlenmesi gereken belgelerin bilgisayar teknolojilerinin gelişmesi ile artık il ve ilçe müdürlüklerince düzenlendiği, görevlerinin artmış olmasına rağmen harç gelirleri yetersiz olduğundan hizmet verdikleri muhtarlık binalarının doğalgaz, su, elektrik, internet ve telefon aboneliği giderlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunun 9. Maddesi, 15/a maddesi ve 38/m maddesi gereğince; Mahalle muhtarlarının görevlerini mesai saatleri içinde daimi olarak yapabilmelerine destek vermek amacı ile Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Mahalle muhtarlıkları binalarının doğalgaz, elektrik, su, internet, telefon aboneliği faturalarının "Toplamda aylık 1,500 TL ye kadar olan" bedelinin (2025 Mali yılı sonuna kadar)geçerli olmak üzere Belediyemiz bütçesinden destek amaçlı ödenmesine dair Belediyemiz Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 2025/11 sayılı kararı alınmıştır. Söz konusu bedel günün ekonomik şartları nazara alındığında yetersiz olduğundan bedelin güncellenmesi ilgili Adalet ve Kalkınma Partisi Belediye Meclis Grup Başkan Vekili Rahman KIZILKAYA, Cumhuriyet Halk Partisi Belediye Meclis Grup Başkanı Murat AKKOÇ ve Yeniden Refah Partisi Belediye Meclis Grup Başkanı Osman Cem KARAHÜSEYİNOĞLU’nun müşterek önergesi görüşüldü.

Konu ile ilgili belediyemiz meclis üyelerince yapılan müzakere neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 9.maddesi, 15/a maddesi ve 38/(m) maddesi gereğince; Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Mahalle muhtarlıkları binalarının doğalgaz, elektrik, su, internet, telefon aboneliği faturalarının "**Toplamda aylık 2.000 TL ye kadar olan" bedelinin (2025 Mali yılı sonuna kadar)** geçerli olmak üzere Belediyemiz bütçesinden destek amaçlı ilgili kurumlara ödenmek üzere ayni yardım olarak gerekli desteğin sağlanmasına, alınan iş bu karar hakkında gerekli iş ve işlemlerin yapılmak üzere kararın bir örneğinin Muhtarlıklar Müdürlüğüne, bir örneğinin ise Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine, oyçokluğuyla karar verildi.

Başkan Katip Katip

Aydın KARA Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Meclis 1.Başkan Vekili

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **04 /02/2025** | **2025/40** | **PLAN TADİLATLARI İLE İLGİLİ İMAR KOMİSYON RAPORU** |

Elazığ Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Aydın KARA'nın başkanlığında 37 üyeden 29 üyenin iştirakiyle toplandı.

İmar Komisyonu tarafından 31/01/2025 tarihli rapor ile Belediye Meclisine sunulan,1 numaradan 8 dahil numaraya kadar 8 maddelik plan tadilatları ile ilgili imar komisyon raporu madde madde okundu. Her madde ayrıntılı bir şekilde paftaları üzerinde meclise bilgi verildikten sonra yapılan müzakere neticesinde;

1. Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Mornik Mahallesi, Ada:6051 Parsel:1, Ada:6031 Parsel:1, Ada:6047 Parsel:1 üzerindeki taşınmazlar 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-C-06-C, K42-C-06-B ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-C-06-C-1-A, K42-C-06-C-2-A, K42-C-06-C-2-D ve K42-C-06-B-4-D imar paftalarında Ada:6051 Parsel:1 üzerindeki taşınmaz E:1.00, Yençok:4 kat, yapılaşma koşullarında Ticaret (T) Alanında kalmakta, Ada:6031 Parsel:1 üzerindeki taşınmazın güneyi Park Alanında kalmakta, Ada:6047 Parsel:1 üzerindeki taşınmazın doğusu Park Alanında kalmaktadır. Söz konusu taşınmazlar üzerinde plan değişikliği yapılarak Ada:6051 Parsel:1 üzerindeki taşınmazın bir kısmının Park Alanı bir kısmının ise E:0,25, Yençok:1 kat, yapılaşma koşullarında Ticaret (T) Alanı olarak düzenlenmesi, Ada:6031 Parsel:1 üzerindeki taşınmazın güneyinin bir kısmının Park Alanı bir kısmının ise E:0,25, Yençok:1 kat, yapılaşma koşullarında Ticaret (T) Alanı olarak düzenlenmesi, Ada:6047 Parsel:1 üzerindeki taşınmazın doğusunun bir kısmının Park Alanı bir kısmının ise E:0,25, Yençok:1 kat, yapılaşma koşullarında Ticaret (T) Alanı olarak düzenlemesine ilişkin talep incelenmiş olup; park ve ticaret alanı m2 lerinde herhangi bir değişiklik yapılmadan 6190 m2 park alanı ve 6182 m2 ticaret alanı korunarak düzenlenen talebin; **OYÇOKLUĞUYLA KABULÜNE** karar verilmiştir.
2. Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Sürsürü Mahallesi, Ada:10 Parsel:45,46,94 ve Ada:2746 Parsel:7 nin bir kısmı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-13B ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-13B-1B ve K42-D-13B-2A imar paftalarında E:1.50 Yençok:15.50 yapılaşma koşullarında Resmi Kurum( Çevik Kuvvet) Alanında ve 45 no lu parselin bir kısmı yolda kalmaktadır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama Planında plan tadilatı yapılarak taşınmaz üzerinde 1.grup yapı olarak tescillenen Hanpınarı çeşmesinin bulunması ve dosya ekinde İl Emniyet Müdürlüğünün taşınmazın çevik kuvveti alanından çıkarılmasına dair uygun görüşü doğrultusunda söz konusu Resmi Kurum(Çevik Kuvvet) Alanının 803 m2 lik kısmının Park (Çeşme) kalan 10834 m2 lik alanının E:1.50 Yençok:24.50 TİCK alanı olarak işlenmiştir. Değiştirilen Çevik Kuvvet alanına eşdeğer olarak Şahinkaya Mahallesi Ada:110 Parsel:130,131,132,133,134 nolu taşınmazlar E:1.50 Yençok:15.50 Resmi Kurum (Çevik Kuvvet) Alanı ve 134 nolu parselin 998 m2 lik kısmının Otopark olarak işlenmesi talebinin; 3194 sayılı İmar Kanunu EK-8 maddesine göre ‘**parsel bazında nüfusu, yapı yoğunluğu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz’** maddesi gereğince **OYBİRLİĞİYLE REDDİNE** karar verilmiştir.
3. Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Sürsürü Mahallesi, Kuvayi Milliye caddesi üzerindeki Ada:1220 Parsel:15 in doğusunda kalan taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-9C ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-9C-4A imar paftasında konumlu olup imar planında cep otoparkı alanında kalmaktadır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı ile cep otoparkı, park alanı olarak değiştirilerek kuzeyinde ki 10 metrelik yolun uzatılıp devam ettirilmesi ve batısından 7 metrelik yaya yolu düzenlenmesi talebinin **OYBİRLİĞİYLE KABULÜNE** karar verilmiştir.
4. Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Hankendi Mahallesi, Ada:186 Parsel:13 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-17-A ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-17A-3D, K42-D-17A-4C imar paftalarında S-2 yapılaşma nizamında Konut Alanında ve bir kısmı yolda kalmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatıyla mevcut hâlihazır göz önünde bulundurularak ada sınırının ve yolun düzenlenmesi talebi incelenmiş olup; bahse konu taşınmazında içerisinde bulunduğu alanda 18. Madde uygulaması yapılıp tadilata gerek kalmadığından; **OYBİRLİĞİYLE REDDİNE** karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi** | **Karar No** | **ÖZÜ** |
| **04/02/2025** | **2025/40** | **PLAN TADİLATLARI İLE İLGİLİ İMAR KOMİSYON RAPORU**  **SAYFA 2** |

1. Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Yemişlik Mahallesi, Ada:148 Parsel:113-128-129-130,Ada:152 parsel:1 üzerindeki taşınmazlar 1/5000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-14B 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-14B-2C imar paftasında köy yerleşim alanı içerisinde kalmaktadır.1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında değişiklik yapılarak kadastro yolunun 20 metrelik imar yolu olarak düzenlenmesi talebinin **OYBİRLİĞİYLE ERTELENMESİNE** karar verilmiştir.
2. Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Sürsürü Mahallesi, Ada:3131 Parsel:1 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-14B ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-14B-2A ve K42-D-14B-2B imar paftalarında E:1.85 Yençok:18.50 yapılaşma koşullarında TİCK(Ticaret+Konut) Alanında kalmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planında değişiklik yapılarak parselin önündeki park alanıyla arasına 8 metrelik yol açılması talebinin; **OYBİRLİĞİYLE KABULÜNE** karar verilmiştir.
3. Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, İzzetpaşa Mahallesi, Ada:129 Parsel:9-19 üzerindeki taşınmazlar 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-10-A ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-10A-3C imar paftalarında Sağlık Tesis Alanında kalmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında işlevinin korunarak Bitişik Nizam 5 kata imarlı Sağlık Tesis Alanı işlenmesi talebinin **OYBİRLİĞİYLE KABULÜNE** karar verilmiştir.
4. 561337 sayılı 22.11.2024 sayılı Fırat Üniversitesi Rektörlüğü yazısı ile; Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Zafran Mahallesi, Ada:162 Parsel:1 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-10-A, K42-D-9-B ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-10-A-1D, K42-D-10-A-4A, K42-D-9B-2C ve K42-D-9B-3B imar paftalarında E:0.10 Yençok:15.50 yapılaşma nizamında Üniversite Alanında kalmaktadır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı E:0.05 Yençok:7.50 yapılaşma koşullarında Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı olarak işlenmesi talebinin; **OYBİRLİĞİYLE KABULÜNE** karar verilmiştir.

Yapılan tadilatların 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-b Maddesine göre onanmasına,

Başkan Katip Katip

Aydın KARA Şaziye AYDIN Sedat YILDIRIM

Meclis 1.Başkan Vekili