



T.C.
ELAZIĞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



İLAN
ELAZIĞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21.Maddesi uyarınca; belediye meclisi aşağıda yazılı konuları görüşmek üzere, 02/01/2024 Salı günü saat:18.00'de belediye hizmet binasının meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte belediye meclis üyelerinin katılmaları ilan olunur.

Aydın KARA
Belediye Başkan Vekili

- . Yoklama ve açılış
- . Bir önceki meclis toplantısına ait tutanağın dağıtılması.

GÜNDEM :

- 1- Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Sürsürü Mahallesi, Ada: 1320, Parsel:1 üzerindeki taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-9D ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-9D-4C ve K42-D-9D-3D imar paftasında E:1.00, Yençok:7.50 yapılaşma koşullarında Ticaret Alanında (T2) kalmaktadır. Söz konusu taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama Planında plan tadilatı yapılarak E:2.00, Yençok:12.50 yapılaşma koşullarında Özel Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 2- Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Bızmışen Mahallesi, Ada:4167, Parsel:1 Üzerindeki taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-13A ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-13A-4B imar paftasında E: 1.50, Yençok:24.50 yapılaşma koşullarında Ticaret Alanında(T3) kalmaktadır. Söz konusu taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama Planında plan tadilatı yapılarak E: 1.50, Yençok:9.50 yapılaşma koşullarında Ticaret Alanı (T2) olarak işlenmesi ve çekme mesafelerinin düzenlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 3- Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Mornik Mahallesi, Ada:0, Parsel:2940 üzerindeki taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-C-06D ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-C-06D-1D imar paftasında E:1.50, Yençok: 15.50 yapılaşma koşullarında bütün cephelerinden 10 ar metre çekme mesafesinde Ortaöğretim Alanında kalmaktadır. Söz konusu taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama Planında plan tadilatı yapılarak, E:1.50, Yençok:18.50 yapılaşma koşullarında bütün cephelerinden 5er metre çekme mesafesinde Ortaöğretim Alanı olarak işlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 4- Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Zafran Mahallesi, Ada:106, Parsel:6 üzerindeki taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-09B, K42-D-10A ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-09B-2B, K42-D-10A-1A imar paftasında E:0.40, Yençok:6.50 yapılaşma koşullarında Dini Tesis- Külliye Alanında kalmaktadır. Söz konusu taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama Planında plan tadilatı yapılarak, 54.000m2lik kısmının E:0.40, Yençok:6.50 yapılaşma koşullarında Ticaret Alanı (Galericiler Sitesi) olarak işlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 5- Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Sürsürü Mahallesi, Ada:5729, Parsel:4 üzerindeki taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42-D-9D ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42-D-9D-3C imar paftasında E:0.30, Yençok:6.50 yapılaşma koşullarında E Kodlu Konut Alanında kalmakta ve söz konusu parselin güneyinde kalan parselsiz alan da konut alanına dahil edilmiştir. Söz konusu taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama Planında plan tadilatı yapılarak E:0.30, Yençok:6.50 yapılaşma koşulları değiştirilmeden güneyinde bulunan parsel dışı alanın cep otoparkı olarak işlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 6- İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 772663 sayılı yazısı ile, İlimiz Sarıçubuk (Bızmışen) Köyü, Hinsor (Örençay) ve Şahinkaya Köyü yerleşim alanlarında, yer seçimi çalışmalarının sağlıklı yürütülebilmesi için 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında yapılaşmaya yönelik belirsizliklerin giderilmesi için Köy Yerleşim Alanlarının tespit edilmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.



2.SAYFA

- 7- 5393 Sayılı belediye kanunu'nun 25.maddesi uyarınca; Belediyemizin gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerini denetlemek üzere, **denetim komisyonu'na üye seçilmesi.**
- 8- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca; **Belediyemiz meclisinin 2024 yılında tatil yapacağı ayın belirlenmesi** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 9- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32.maddesinde; "Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25 inci maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve meclis üyelerine aynı gün için birden fazla huzur hakkı ödenemez." Denildiğinden; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32.maddesi uyarınca; **Meclis üyeleri ve ihtisas komisyonlarının 2024 yılı içerisinde katıldıkları toplantılarda alacakları huzur hakkının belirlenmesi** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 10- Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğine haiz kuruluşlarda (İktisadi işlemler hariç) görevlerinin niteliği gereği 657 Sayılı kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personel (destek hizmeti yürüten personel hariç) ile kadrolu olarak fiilen çalışan **Zabıta memurlarına** 01/01/2024 tarihinden itibaren **fazla çalışma ücretlerinin** 2024 yılı merkezi yönetim bütçe kanunu gereği **arttırılması** talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 11- Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (İktisadi işlemler hariç) görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personel (destek hizmeti yürüten personel hariç) ile kadrolu olarak fiilen çalışan **İtfaiye memurlarına** 01/01/2024 tarihinden itibaren **fazla çalışma ücretlerinin** 2024 yılı merkezi yönetim bütçe kanunu gereği **arttırılması** talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 12- Ahmet DURSUN'un vermiş olduğu dilekçeye istinaden, Belediyemiz meclisinin 04/09/2023 tarih ve 2023/168 sayılı kararı ile isim tespit komisyonuna havale edilen; Olgunlar Mahallesi Sultan Fatih Caddesi Muhtarlık ofisi yanındaki **parka** eski mahalle muhtarı olan vefat eden babası **Hikmet DURSUN'un isminin verilmesi** talebi ile ilgili **komisyon raporunun** görüşülmesi.
- 13- Elazığ İli Manas Yayıncılığın 26/10/2023 tarihinde vermiş olduğu dilekçeye istinaden,Belediyemiz meclisinin 04/12/2023 tarih ve 2023/223 sayılı kararı ile isim tespit komisyonuna havale edilen; Çaydaçıra Kavşağında bulunan Millet Bahçesinin isminin Elazığ ilimizin fahri hemşerisi ve Kırgızistan'ın büyük yazarı olan Cengiz AYTMATOV'un ismini ekleyerek "**Cengiz AYTMATOV Millet Bahçesi**" olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili **komisyon raporunun** görüşülmesi.
- 14- Mahalle muhtarlıkları; ülkemizde demokrasinin gelişmesine katkıda bulunan, yönetime katılımı sağlamanın da önemli araçlarından biridir. Muhtarların, vatandaşlarımızın kolay ve hızlı bir şekilde ulaşım sorunlarını dile getirdiği en yakın yönetim kademesi olması itibariyle kamu hizmetlerinin yürütülmesindeki rolü büyüktür. Bu anlayışla kamu hizmetlerinin etkin, verimli ve güvenli bir şekilde sunulması, sorunların en kısa sürede yetkili makamlara iletilmesi ve sonuçlandırılmasında muhtarlık müessesesinin görevlerinin sıkıntı çekmeden yerine getirilmesinin sağlanması Anayasamızda yer alan sosyal ve hukuk devleti olma ilkesinin gereğidir. İlimizde görev yapan mahalle muhtarlarımız Belediye Başkanlığımıza sundukları dilekçelerle; yasalarla kendilerine verilen muhtarlık harcı karşılığında düzenlenmesi gereken belgelerin bilgisayar teknolojilerinin gelişmesi ile artık il ve ilçe müdürlüklerince düzenlendiği, görevlerinin artmış olmasına rağmen harç gelirleri yetersiz olduğundan hizmet verdikleri muhtarlık binalarının doğalgaz, su, elektrik, internet ve telefon aboneliği giderlerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesi, 15/a maddesi ve 38/m maddesi gereğince; Mahalle muhtarlarının görevlerini mesai saatleri içinde daimi olarak yapabilmelerine destek vermek amacı ile Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan **Mahalle muhtarlıkları binalarının doğalgaz, elektrik, su, internet, telefon aboneliği faturalarının "Toplamda aylık 1,000 TL ye kadar olan" bedellerinin Belediyemiz bütçesinden (2023 Mali yılı sonuna kadar) destek amaçlı ödendiği, ilgili idarelere 2024 Mali yılı sonunu kadar ödenmesi** hususunda gerekli meclis kararı alınması talebi ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 15- Plan tadilatları ile ilgili **imar komisyon raporunun** görüşülmesi.