T.C.
ELAZIĞ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

İLAN
ELAZIĞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21.Maddesi uyarınca; belediye meclisi aşağıda yazılı konuları görüşmek üzere, 03/10/2022 Pazartesi günü saat:18.00'de belediye hizmet binasının meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte belediye meclis üyelerinin katılmaları ilan olunur.

Şahin ŞERİFOĞULLARI
Belediye Başkanı

. **Yoklama ve açılış**
. **Bir önceki meclis toplantısına ait tutanağın okunması.**

GÜNDEM :

1- İlgi sayılı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı İmar ve Planlama Dairesi Başkanlığı başvurusu ile Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Mornik Mahallesi 6046 ada 1 parsel üzerindeki taşınmaz E:1.20, Yençok:5 kat yapılaşma koşullarında Konut Alanında yer almaktadır. Söz konusu taşınmaz üzerinde plan değişikliği yapılarak bahse konu olan parselin büyüklüğü ve yapılaşma koşulları değiştirilmeden ifraz edilebilmesine ilişkin **konut adasının yanındaki park alanının bir kısmının yol ve otopark alanı olarak düzenlenmesi talebi** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

2- 5393 Sayılı Belediye kanunu ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol kanunu gereği; Belediyemizin **2023 Mali Yılı Performans Programı** taslağının görüşülmesi.

3- Şehrin içme suyu ihtiyacını karşılamak üzere açılmış olan sondaj kuyularımızın, pompa istasyonlarımızın ve terfi merkezlerimizin giderek artan elektrik maliyetlerini göz önünde tutarak **Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün Ücret Tarifesi'nin yeniden gözden geçirilmesi** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

4- Belediyemiz meclisinin 06/05/2022 tarih ve 2022/91 sayılı kararı ile Tarife Komisyonuna havale edilen; Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde bulunan Elazığ Belediye Konservatuarı Çocuk ve Gençlik Korosunun çalışmaları Doğukent Kaya Karakaya Hizmet Binasında yapılmaktadır. **Koro Çalışmalarına katılan gençlerimizin ulaşımının Belediye Otobüsleri ile indirimli ücretten sağlanması** ile ilgili **Komisyon Raporu**nun görüşülmesi.

5- T.C Elazığ Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'nün 15/04/2022 tarihli dilekçesi ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 01/06/2022 tarih ve 2022/117 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; Şht. Necmettin EVİN isminin İzzetpaşa Mahallesinde bir sokağa verildiğini, fakat şehidin ailesinin talepleri doğrultusunda **Şht. Necmettin EVİN isminin bahsi geçen sokaktan kaldırılıp belediyemizce uygun görülen farklı bir sokak veya Caddeye verilmesi talebi** ile ilgili **Komisyon Raporu**nun görüşülmesi.

6- Mehmet Tahir ŞAŞMAZ isimli vatandaşın 17/02/2022 tarihli dilekçesi ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 01/04/2022 tarih ve 2022/58 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; İlimiz Mustafapaşa Mahallesi **Çalıgülü Sokak isminin değiştirilerek yerine Dergah Sokak isminin verilmesi talebi** ile ilgili **Komisyon Raporu**nun görüşülmesi.

7- Elazığ Kültür ve Musiki Derneği Başkanı Abdulaziz KOÇ'un 26.01.2022 tarihli dilekçesi ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 02/03/2022 tarih ve 2022/35 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; İlimiz Ulukent (Hüseynik)-Harput yolu üzerinde yeni açılacak bulvara "Hüseynikten çıktım seher yoluna" isimli türküye istinad olan vakada da bilindiği üzere bu yolda vefat eden **Telgrafçı Akif Bey isminin yeni açılacak olan bulvara verilmesi talebi** ile ilgili **Komisyon Raporu**nun görüşülmesi.

8- Selami BAYRAL isimli vatandaşın 15/01/2022 tarihli dilekçesi ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 01/04/2022 tarih ve 2022/57 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; İlimiz Tapuda Aşağıholpenk olarak geçen 3813 ada, 1 nolu parselin bulunduğu alanda arsası olduğunu, burada yeni bir sokağın oluştuğu, ancak isim verilmediği için parsele en yakın olan Ataşehir Mahallesi Güneyçevre yolu olarak emlak vergisi verdiğini ve bu sebepten dolayı yüksek miktarda vergi ödemek mecburiyetinde kaldığını beyan ederek mağduriyetinin giderilmesi için **parselinin bulunduğu sokağa isim verilmesi talebi** ile ilgili **Komisyon Raporu**nun görüşülmesi.

9- Belediyemiz tarafından hayata geçirilecek olan projelerin finansman ihtiyaçlarını, ilimiz su ihtiyaçlarını karşılayan pompa istasyonlarının elektrik tüketim bedeli vadesi geçen faturaların ödenmesi ve cari borçlarımızı ödeyebilmek üzere vergi, resmi ve harç giderleri veya mülkiyeti belediyemize ait gayrimenkullar ipotek ettirilerek yurt içi bankalardan 36 ay vadeli (faiz hariç) **61.000.000,00 TL kredi kullanılması** talebi ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

10- İlimiz mücavir alanı içerisinde bulunan **Sarıçubuk Köyü'nün** 5393 Sayılı Belediye Kanunun 14. Maddesi gereğince **su hizmetlerinden faydalanabilmesi için köydeki su kuyusu, depo ve su aboneliklerinin Belediyemize devredilmesi** hususunda gerekli meclis kararı alınması ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

11- Aşağıda ada,parsel, m2'leri ve imar durumu belirtilen şehrimizin muhtelif mahallelerinde bulunan **belediyemize ait hisseli** parsellerin diğer hissedarlarına satışı, takası veya alımı için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine **yetki verilmesi** talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M2'Sİ	HİS. ORANI	BELD.HİS. M2	İMAR DURUMU
Bızmışen	2351	3	688,17	649/3254	137,25	A-5
Sürsürü (Abdullahpaşa)	684	20	2.362,14	23779/39369	1.426,74	Yençok:21.50

12- Belediyemiz hizmetlerinin aksamaması kaydıyla Kamu Kurum ve Kuruluşları, gerçek ve tüzel kişilerin talepleri halinde Belediyemiz Asfalt Şantiyesinde üretilen asfaltın; üretimi, nakliyesi, serilmesi sıkıştırılması dahil satış maliyeti aşağıya çıkarılmıştır. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.maddesinin "***Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...)*** [(2)] ***için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.***" Hükmü doğrultusunda konu ile ilgili gerekli meclis kararı alınması talebi ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

CİNSİ	BİRİM	SATIŞ BEDELİ
Asfaltın; üretimi, nakliyesi, serilmesi ve sıkıştırılması dahil Belediyemiz tarafından yapılması halinde	1 TON	791,26 TL

13- İlimiz Merkez ilçe, Belediyemizin hüküm ve tasarrufunda bulunan yerler ile Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlar üzerinde kurulu-kurulacak **baz istasyon yerlerinin** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre **5 (Beş) yıl müddetle kiraya verilebilmesi** için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi için gerekli Meclis kararının alınması ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

14- Plan tadilatları ile ilgili **imar komisyon raporunun** görüşülmesi.