



T.C.
ELAZIĞ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü



İLAN
ELAZIĞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21.Maddesi uyarınca; belediye meclisi aşağıda yazılı konuları görüşmek üzere, 02/01/2018 Salı günü saat:18.00'de belediye hizmet binasının meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte belediye meclis üyelerinin katılmaları ilan olunur.


Mücahit YANILMAZ
Belediye Başkanı

- . Yoklama ve açılış
- . Bir önceki meclis toplantısına ait tutanağın okunması.

GÜNDEM :

- 1- Tapunun Elazığ ili Merkez Mornik Mahallesi ada:5426, parsel:5 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42C-06D ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı K42C-06D-1C imar paftasında Blok Nizam 8 kata yapılaşma koşullarında Konut Alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planında plan tadilatı yapılarak söz konusu parselin E:0.60 ve Yençok:9.50 yapı nizamında Ticaret+Akaryakıt ve LPG istasyonu olarak işlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 2- Tapunun Elazığ ili merkez, Kültür Mahallesi Ada:481,Parsel:345 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-10D ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-10D-1B imar paftasında BL-12 yapı nizamında A kodlu Tick 1 (Ticaret+Konut) alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Plan tadilatı yapılarak söz konusu parselin BL-12 yapı nizamında B Kodlu Tick 1 (Ticaret+Konut) Alanı olarak işlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 3- Tapunun Elazığ ili merkez, Sürsürü Mahallesi ada:4690, parsel:1 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-14A ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-14A-1A imar paftasında E:1.25 ve Yençok:15.50 yapı nizamında TİCK 2 (Ticaret+Konut) Alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planında plan tadilatı yapılarak söz konusu parselin E:1.00 ve Yençok:serbest yapı nizamında Resmi Kurum Alanı (İl Afet Acil durum Müdürlüğü) olarak işlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 4- Tapunun Elazığ ili merkez, Mustafapaşa Mahallesi ada:204, parsel:55 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli nazım imar planı K42D-10B ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-10B-4D imar paftasında BL-12 yapı nizamında A Kodlu Tick 1 (Ticaret+Konut) alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama imar planında plan tadilatı yapılarak söz konusu parselin ada bölüm çizgisiyle adadan ayrılması talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 5- Tapunun Elazığ ili merkez, Hırhik(Gümüşkavak) Mahallesi ada:4044, parsel:5 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli nazım imar planı K42D-15B ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-15B-2D imar paftasında E:0.30 ve Yençok:6.50 yapı nizamında E Kodlu Konut Alanı İçerisinde Yer almaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak söz konusu parselin E:0.30 ve Yençok:6.50 yapı nizamında T2 (Ticaret) alanı olarak işlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.



T.C.
ELAZIĞ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü



2.SAYFA

- 6- Tapunun Elazığ ili Merkez Sürsürü Mahallesi Ada:5110, Parsel:5 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-09C ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-09C-3B İmar Paftalarında A-5, Taks:0.30 ve E:1.50, yapı nizamında Konut Alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak söz konusu parselin E:1.50 ve Yençok:15.50 yapı nizamında Özel Eğitim Tesisleri Alanı olarak işlenmesi ve her cepheden 5'er mt çekme mesafesi düzenlenmesine dair hazırlanan plan tadilat talebi 07/11/2017 tarih ve 2017/282-4 sayılı belediye meclis kararı ile oybirliğiyle KABUL edilmiş olup, Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 29/11/2017 tarih ve 20403502 sayılı yazısında imar tadilatının uygun görülmediği ve iptali istenmektedir. Söz konusu **imar tadilatına askı süresi içerisinde yapılan iptal müracaatı** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 7- Tapunun Elazığ ili Merkez Kesrik Mahallesi parsel:7722 üzerindeki taşınmaz ve çevresinde ekli krokide yer alan bölgenin, Elazığ (merkez) Revizyon + İlave 1/1000 ölçekli Uygulama imar planında Mezarlık Alanı olarak yeniden düzenlenmesine dair hazırlanan plan tadilat talebinin şehir plancısının hazırlamış olduğu teklif doğrultusunda 08/09/2017 tarih ve 2017/221 sayılı belediye meclisi kararı ile oybirliğiyle KABUL edilmiştir. Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca bu parseller 22/02/2016 tarih ve 2016/23 sayılı kararı ile Özelleştirme Kapsam ve programına alınmış olup, parsel alanına yönelik olarak plan değişikliği hazırlanmış ve Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 06/11/2017 tarih ve 2017/112 sayılı kararıyla onaylanmıştır. İlgili yazıda bahsedildiği üzere özelleştirme kapsam ve programında bulunan parsellere ilişkin imar planı yapma yetkisi 3194 Sayılı İmar kanunu'nun Ek-3 üncü maddesi gereğince Özelleştirme İdaresi Başkanlığına, İmar planı onay yetkisi ise Özelleştirme Yüksek Kuruluna aittir. Buna istinaden 08/09/2017 tarih ve 2017/221 sayılı belediye meclis kararının iptali istenmekte olup, Söz konusu **meclis kararı için yapılan iptal müracaatı** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 8- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25 nci maddesi uyarınca; Belediyemizin gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerini denetlemek üzere, **denetim komisyonuna yeni üye seçiminin yapılması.**
- 9- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32.maddesinde; "Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25 inci maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve meclis üyelerine aynı gün için birden fazla huzur hakkı ödenemez." Denildiğinden; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32.maddesi uyarınca; **Meclis üyeleri ve ihtisas komisyonlarının 2018 yılı içerisinde katıldıkları toplantılarda alacakları huzur hakkının belirlenmesi** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 10- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49.maddesinin 3.fıkrası gereğince belediyemiz bünyesinde tam zamanlı **sözleşmeli personel** statüsünde 01.01.2018 tarihinden itibaren çalıştırılacak olan ; G.İ.H sınıfında 2 adet Eğitimci, T.H. sınıfında 2 adet Mühendis, 1 adet Sosyolog, 2 adet Tekniker ve 1 adet Ekonomist kadrolarında olmak üzere 8 adet personelin 01/01/2018 tarihinden geçerli olmak üzere Maliye Bakanlığınca Yayımlanacak 2018 yılı için belirlenen ücret tavanının aşılmamak kaydıyla **ödenecek net aylık ücretlerinin belirlenmesi** için gerekli meclis kararının alınması ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 11- Sürsürü Mahalle muhtarı Abdülkerim SARIAYDIN 21/11/2017 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek; Sürsürü Mahallesi **Karahanlı Sokaktan ayrılan yeni oluşan sokağa isim verilmesini** talep etmiş olup, yapılan talep ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 12- Reşat POLAT isimli vatandaş 18/11/2017 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek; Ataşehir Mahallesi General Eşref BİTLİS Caddesinden ayrılan **yeni oluşan sokağa isim veya numara verilmesini** talep etmiş olup, yapılan talep ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 13- Pakize BİLGİÇ 11/12/2017 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek; 06/07/2005 tarihinde TCDD Elazığ Gar Müdürlüğünde Güvenlik görevlisi olarak görev yaparken Elazığ-Tatvan seferini yapan trenin Suveren istasyonu yakınlarında bölücü terör örgütü mensuplarınca demiryoluna döşenen mayının patlaması sonucu şehit olan **Gürhan BİLGİÇ isminin uygun görülen bir parka verilmesini** talep etmiş olup, yapılan talep ile ilgili teklifin görüşülmesi.



T.C.
ELAZIĞ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü



3.SAYFA

- 14- Milliyetçi Hareket Partisi grubu meclis üyelerinden Hamiyet SANDIKÇI 15/12/2017 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek; Mustafapaşa Mahallesi **Mürsel Bağları Sokağı** isminin kayıtlara yanlış geçmesinden ötürü aslı olan **Şht. Mürsel BAĞLAN** ismi olarak **düzeltilmesini** talep etmiş olup, yapılan talep ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 15- Abdulgaffur DALKILIÇ isimli vatandaşın 25/08/2017 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 02/11/2017 tarih ve 2017/267 sayılı kararı ile İsim tespit Komisyonuna havale edilen; Ataşehir Mahallesi Tatarlar Sokaktan ayrılan **yeni oluşan sokağa isim verilmesi** talebi ile ilgili **komisyon raporunun** görüşülmesi.
- 16- Mustafa POYRAZ isimli vatandaşın 02/08/2017 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaatı üzerine; Belediyemiz meclisinin 02/11/2017 tarih ve 2017/265 sayılı kararı ile İsim tespit Komisyonuna havale edilen; Yeni Mahalle Kanal üstü Sokak isminin birden fazla sokağa verilmesinden dolayı gelen evrakların ellerine ulaşmadığından sıkıntı yaşadığını beyan ederek bu sebepten dolayı **Kanal üstü sokağın devamı olan sokağa farklı bir isim verilmesi** talebi ile ilgili **komisyon raporunun** görüşülmesi.
- 17- Ovabağları Sokak ve Mürselbağları Sokak sakinlerinin 14/08/2017 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaatı üzerine; Belediyemiz meclisinin 02/11/2017 tarih ve 2017/270 sayılı kararı ile İsim tespit Komisyonuna havale edilen; ikamet ettikleri bu iki sokağın Mustafapaşa Mahallesi sınırlarında olduğunu, Taziye evi, Sağlık Ocağı ve Okul gibi alanlarda sıkıntı yaşadıklarından dolayı **Ovabağları Sokak ve Mürselbağları sokağın İcadiye Mahallesi sınırları içerisine dahil edilmesi** talepleri ile ilgili **komisyon raporunun** görüşülmesi.
- 18- M.Sıraç BİNGÖL isimli vatandaşın 05/10/2017 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 02/11/2017 tarih ve 2017/266 sayılı kararı ile İsim tespit Komisyonuna havale edilen; Abdullahaşa Mahallesi 288.Sokaktan ayrılan **yeni oluşan sokağa isim verilmesi** talebi ile ilgili **komisyon raporunun** görüşülmesi.
- 19- Ubeydullah YILMAZ adlı vatandaşın 19/09/2017 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 02/11/2017 tarih ve 2017/264 sayılı kararı ile İsim tespit Komisyonuna havale edilen; Cumhuriyet Mahallesi Dinçler Sokak'tan ayrılan **yeni oluşmuş sokağa isim verilmesi** talebi ile ilgili **komisyon raporunun** görüşülmesi.
- 20- Belediyemiz Meclis Üyelerinden Mustafa Asım NAZIRLI, Ali Haydar YILDIZ, Şenay YENER, M. Ali ATAŞ Vahdettin DEMİRTAŞ, Vedat GÖRGÖZ, Mehmet TÜGEN ve Mithat COŞKUN'un 03/07/2017 tarihli müşterek dilekçe ile belediyemize müracaatları üzerine, Belediyemiz Meclisinin 03/08/2017 tarihli ve 2017/187 sayılı kararı ile İsim Tespit komisyonuna havale edilen; İlimizde mevcutta ismi **General Abdullah Alp DOĞAN Caddesinin isminin halk arasında Bağkur caddesi olarak kullanıldığından bu caddenin isminin Bağkur caddesi olarak değiştirilmesi** talebi ile ilgili **komisyon raporunun** görüşülmesi.
- 21- Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğine haiz kuruluşlarda (İktisadi işlemler hariç) görevlerinin niteliği gereği 657 Sayılı kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personel (destek hizmeti yürüten personel hariç) ile kadrolu olarak fiilen çalışan **Zabıta memurlarına** 01/01/2018 tarihinden itibaren **fazla çalışma ücretlerinin** 2018 yılı merkezi yönetim bütçe kanunu gereği **arttırılması** talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 22- Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (İktisadi işlemler hariç) görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personel (destek hizmeti yürüten personel hariç) ile kadrolu olarak fiilen çalışan **İtfaiye memurlarına** 01/01/2018 tarihinden itibaren **fazla çalışma ücretlerinin** 2018 yılı merkezi yönetim bütçe kanunu gereği **arttırılması** talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 23- Aşağıda mahallesi, ada, parsel ve m2'si belirtilen gayrimenkulün şehir imar planında yol ve yeşil alan gibi kamu hizmetlerine ayrıldığından, söz konusu taşınmazın **5 yıllık** İmar-İstimlak Programına alınması ile ilgili teklifin görüşülmesi.

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M2'Sİ	KAMULAŞTIRMAYA AYRILAN KISIM M2
Kültür	61	9	316	33,58