



T.C.
ELAZIĞ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü



İLAN
ELAZIĞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21.Maddesi uyarınca; belediye meclisi aşağıda yazılı konuları görüşmek üzere, 01/03/2019 Cuma günü saat:18.00'de belediye hizmet binasının meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte belediye meclis üyelerinin katılmaları ilan olunur.

M.Asım NAZIRLI
Belediye Başkan V.

- . Yoklama ve açılış
- . Bir önceki meclis toplantısına ait tutanağın okunması.

GÜNDEM :

- 1- Tapunun Elazığ ili merkez Sürsürü Mahallesi ada:31, parsel:571 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-09C ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-09C-2B imar paftasında Park Alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak BL-8 yapı nizamında Konut Alanı olarak düzenlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 2- Tapunun Elazığ ili merkez Zafran Mahallesi ada:5166, parsel:1 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-09A ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-09A-3B imar paftasında E:1.50 ve Yençok:30.50 yapı nizamında Konut Alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak E:1.50 ve Yençok:30.50 yapı nizamında Sağlık Tesis Alanı olarak düzenlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 3- Fen İşleri Müdürlüğü'nün talebi üzerine ekli krokide alanları işaretlenmiş olan Hicret Mahallesi ve Cezaevi Demiryolu köprülerinin imar planına işlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 4- Tapunun Elazığ ili merkez Sürsürü Mahallesi ekli kroki üzerinde işaretlenmiş olan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı K42D-09C-1B imar paftasında (A-5) (0.30 -1.50) yapılaşma koşullarında Konut Alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak söz konusu adanın içerisinde mevcutta kadastral yol olan alanın yeniden düzenlenmesi ve yolun açılması talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 5- Tapunun Elazığ ili Merkez Rüstempaşa Mahallesi ada:319, parsel:324 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım imar planı K42D-10C ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-10C-1A imar paftasında BL-10 yapı nizamında A kodlu TİCK1 (Ticaret+Konut) Alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak ada bölüm çizgisinin kaydırılarak BL-10 yapı nizamında B kodlu TİCK1 (Ticaret+Konut) alanı olarak düzenlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 6- Tapunun Elazığ ili merkez ilçesi Hüseyin Mahallesi ada:1571, parsel:1,4 ve 3537 üzerindeki taşınmazlar 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42C-06A ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı K42C-06A-4A imar paftasında Sosyal ve Kültürel Tesis Alanda kalmaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planında plan tadilatı yapılarak söz konusu alanın, ayırık nizam, ön bahçe mesafesi 5 metre, yan bahçe mesafesi 3 metre, arka bahçe mesafesi 3,5 metre, E:1.50 Taks:0.30 yapılaşma koşullarında konut alanına dönüştürülmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.



T.C.
ELAZIĞ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü



2.SAYFA

- 7- 15 Temmuz Milli İrade Ve Demokrasi Derneği (MİDDER) İl Başkanı Hasan ÜSTÜNDAĞ ve Yönetim Kurulu üyeleri 11/01/2019 tarihinde belediyemize müracaat ederek, FETÖ/PYD terör örgütü mensupları tarafından 15/07/2016 tarihinde yapılan darbe girişimi sırasında Gölbaşı Özel Harekat Müdürlüğünde görevi başında hunharca şehit edilen Polis memuru Mehmet Şevket UZUN isminin ailesinin de isteği üzerine ikamet ettikleri Cumhuriyet Mahallesi Dumrul Sokak'ta bulunan evlerinin önündeki **parka verilmesi talebi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 8- Aşağıda ada, parsel ve m²'si belirtilen şehrimizin muhtelif mahallelerinde bulunan **belediyemize ait hisseli** parsellerin diğer hissedarlarına satışı, takası veya alımı için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine **yetki verilmesi** talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M ² 'Sİ	HİS. ORANI	BELD.HİS.	İMARDAKİ DURUMU
Mornik	5440	1	988.38	12503/16473	750.18	Ayrık Nizam 5 Kat
Gümüşkavak	1561	16	2000	41/2000	41	T3 Yençok:15.50

- 9- Aşağıda mahallesi, ada, parsel ve m²'si belirtilen gayrimenkuller şehir imar planında yol ve yeşil alan gibi kamu hizmetlerine ayrıldığından, söz konusu taşınmazların **5 yıllık** İmar-İstimlak Programına alınması ile ilgili teklifin görüşülmesi.

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M ² 'Sİ	KAMULAŞTIRMAYA AYRILAN KISIM M ²
Kesrik	--	2711	577.51	577.51

- 10- Ekli listede ada, parsel ve m²'si belirtilen mülkiyeti **belediyemize ait gayrimenkullerin (arsa) gerektiğinde Devlet İhale Yasasına göre** satışı veya takası için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine **yetki verilmesi** talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.