T.C.
ELAZIĞ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

TS EN ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi

İLAN
ELAZIĞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.Maddesi uyarınca; belediye meclisi aşağıda yazılı konuyu görüşmek üzere, 02/09/2019 Pazartesi günü saat:18.00'de belediye hizmet binasının meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte belediye meclis üyelerinin katılmaları ilan olunur.

Şahin ŞERİFOĞULLARI
Belediye Başkanı

. **Yoklama ve açılış**
. **Bir önceki meclis toplantısına ait tutanağın okunması.**

GÜNDEM :

1- Tapunun Elazığ İli, Merkez, Sürsürü Mahallesi, Ada:748 Parsel:7 üzerindeki 3.321 m2 yüzölçümlü taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-08C, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-08C-3B imar paftalarında E: 1.50 Yençok: 15.50 yapılaşma koşullarında Cami Alanı içerisinde yer almakta olup taşınmazın doğu yönünde Ada:2253 Parsel: 1 üzerindeki taşınmaz E: 1.00 Yençok:9.50 yapılaşma koşullarında T2(ticaret) Alanı içerisinde bulunmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak Cami Alanı ile Ticaret Alanı arasındaki boşluğun ekli krokide belirtildiği üzere Cami Alanına dönüştürülmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

2- Tapunun Elazığ İli, Merkez, Kesrik Mahallesi, Ada:847, Parsel :1 üzerindeki taşınmazın güneyinde, Elazığ şehirler arası otobüs terminalinin doğusunda, Cahit Dalokay Bulvarının kuzeyinde bulunan tescil harici taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-l0C ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-10C-2C imar paftasında E:2.00 ve Yençok:15.50 yapı nizamında TİCK2 (Ticaret+Konut) alanı içerisinde yer alan, ekli krokide de belirtildiği üzere yaklaşık 17.000 metrekarelik taşınmazın, kuzey kısmında 4000 metrekarelik alanın, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak E:2.00 ve Yençok: 15.50 yapı nizamında Sağlık Tesis Alanı olarak düzenlenerek, çekme mesafelerinin yola cephe alan kısımlardan 10, komşu parsellerden 5 er metre olarak düzenlenen plan tadilat talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

3- Tapunun Elazığ İli, Merkez, İzzetpaşa Mahallesi, Ada: 1581 Parsel:2 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-10A, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-10A-4C imar paftalarında B Kodlu 12 kata imarlı TİCKl (ticaret+konut) Alanı içerisinde yer almaktadır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak taşınmazın bulunduğu ada sınırlarının yeniden düzenlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

4- 20/06/2019 tarih ve E.1711425 ilgi sayılı yazıda belirtilen Karayolları 8.Bölge Müdürlüğü'nün 06.05.2016 tarih ve 2016/128 sayılı Belediyemiz Meclis Kararı ile onaylanan Elazığ(Merkez) Revizyon + İlave İmar Planına 23.06.2016 tarih ve E. 152535 sayılı yazısı ile yapmış olduğu itiraz yazısındaki maddeler 05.08.2016 tarih ve 2016/176 sayılı Belediyemiz Meclis Kararı ile görüşülerek kısmen red kısmen kabul edilmiştir. Ancak kabul edilen plan değişikliklerinin onaylı imar planı üzerinde işlenmediği tespit edilmiş olup, söz konusu itiraz yazısının tekrar değerlendirilerek ilgi yazı ile talep edilen gerekli düzenlemenin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

5- Tapunun Elazığ ili merkez Kesrik Mahallesi ada:4234, parsel:5 üzerindeki taşınmaz, 1/5000 ölçekli Nazım imar planı K42C-6D ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı K42C-6D-4C imar paftasında E:2.00 ve Yençok:Serbest yapı nizamında Cami alanı içerisinde yer almaktadır. Elazığ 1.idare Mahkemesinin 2016/696 E. Ve 2017/772 K. Sayılı kararına istinaden taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulma İmar Planında plan tadilatı yapılarak söz konusu parselin E:2.00 ve Yençok:Serbest yapı nizamında Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

6- Tapunun Elazığ ili Merkez Sürsürü Mahallesi ada:1221, parsel:7 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-09C, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı K42D-09C-4B imar paftalarında (A-4) (0,30-1,20) yapılaşma koşullarında Konut Alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak E:1.20 Yençok:12.50 yapılaşma koşullarında T1 (ticaret) alanına dönüştürülmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

7- Elazığ Revizyon +İlave İmar Planında Tapunun Elazığ ili, Merkez Sürsürü Mahallesi 2960 ve 2959 adaları arası kanal olarak işlenmiştir. Söz konusu alanda 12.02.2019 tarih ve 2019/125 sayılı encümen kararı ile bahse konu alanda yer alan kanal güzergahının yeniden düzenlenmesine dair belediye meclisince değerlendirilmesi kararı alınmış olup, alınan karar doğrultusunda söz konusu talebin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

8- Tapunun Elazığ ili Merkez Sürsürü Mahallesi ada:1284, parsel:22 üzerindeki taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-09D, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-09D-3D imar paftalarında (A-4)(0,30-1,20) yapılaşma koşullarında Konut Alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım imar planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planında plan tadilatı yapılarak TAKS:0.30 E:1.20 yapılaşma koşullarında TİCK (ticaret+konut) Alanına dönüştürülmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

9- 15 Temmuz Milli İrade ve Demokrasi Derneği Başkanı Hasan ÜSTÜNDAĞ 31/07/2019 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek; İlimiz kanaat önderlerinden olan merhum **Haydar Baba ve Cemil efendi isimlerinin** yaşatılması için Doğukent Mahallesinde yeni açılan **bulvara ve caddeye verilmesi talebi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

10- Fatih EROĞLU adlı vatandaş 25/07/2019 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek; Elazığ Kültürü'nün mihenk taşlarından olan merhum babası **Bünyamin EROĞLU'nun isminin** Çaydaçıra Mahallesinde bulunan Köy Kent projesinde ki **park alanına verilmesi** talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

11- Yıldırım KARABULUT adlı vatandaş 17/07/2019 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek; Ataşehir Mahallesi Şht. Naim GÖK Caddesi No:22 de ikamet ettiğini, fakat buranın Şht. Naim GÖK Caddesinden ayrı bir sokak olduğundan dolayı adreste ve gelen evraklarda sıkıntı yaşadıklarını beyan etmiş olup, ikamet ettiği **sokağın uygun bir sokak ismiyle yeniden adlandırılması talebi** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

12- Serkan SARIIŞIK adlı vatandaş 31/05/2019 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek; Rüstempaşa Mahallesi Şeyh Şamil Bulvarı Ordu Evi karşısında bulunan belediyemize ait işletmenin kiracısı olduğunu, işletmenin yanında bulunan, halk arasında yıllardır Keydanlı Park olarak bilinen fakat resmiyette ismi olmayan **parka Keydanlı isminin verilmesi** talebi ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

13- Belediyemiz meclisinin 02/07/2019 tarih ve 2019/184 sayılı kararı ile Hukuk komisyonuna havale edilen; Elazığ Belediyesi ile Elazığ Verem Savaş Derneği arasında yapılan ortak projenin amacına ulaşması için; Elazığ Belediye Meclisinin 04.05.2017 tarih ve 2017/123 sayılı kararıyla Elazığ Verem Savaş Derneğine geçici olarak 25 yıllığına kullanım hakkı tahsis edilen Mülkiyeti Elazığ Belediyesine ait Elazığ Merkez Mornik Mahallesi ada:5175 parsel:1 de tapuya kayıtlı 5249,42 m2 arsa vasıflı taşınmazı, tahsis sahibi dernekten 25 yıllığına kiralayan alt kiracısı Elazığ Spor Ticari Sportif Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinden 13.06.2017 tarihli noter sözleşmesi ile kiralayan İçkale Sosyal Hizmetler Taşımacılık İnş. Gıda Tur. Otomotiv San. Ve Tic. Ltd. Şti. 24.06.2019 tarih ve 9190 sayılı dilekçe ile Belediyemize müracaatta bulunarak bahse konu taşınmazı Belediyemize devir ve iade ederek, taşınmaz üzerindeki tahsisin iptali talebinde bulunmuştur. **Taşınmaz tahsis iptalinin yapılıp yapılmayacağı** hususunda gerekli Meclis kararının alınması ile ilgili **komisyon raporu**nun görüşülmesi.

14- Hasan BOZKURT 30/04/2019 tarihli dilekçesi ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 10/06/2019 tarih ve 2019/121 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; Doğukent Mahallesi Abide Sokak isminin iki sokakta bulunduğunu fakat buranın Doğukent Mahallesi Abide Sokaktan ayrı bir sokak olduğundan dolayı gelen evraklarında sıkıntı yaşadıklarını beyan ederek ikamet ettiği sokağın uygun bir **sokak ismiyle yeniden adlandırılması** talebi ile ilgili **komisyon raporu**nun görüşülmesi.

15- Hüseyin ŞİMŞEK'in 25/11/2018 tarihli dilekçesi ile belediyemize müracaatı üzerine; Belediyemiz meclisinin 02/07/2019 tarih ve 2019/180 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; Elazığ merkeze bağlı Bızmışen'de bulunan Ada:2288, parsel:2'de kayıtlı arsanın sahibi olduğunu arsanın bulunduğu yerin belediyemizce en yakın cadde olan Baskil Caddesi olarak isimlendirildiğinden vergi miktarının yüksek olduğunu, fakat arsasının bulunduğu yerin sokak olarak adlandırılabileceğini beyan etmiş olup, arsasının bulunduğu yere uygun bir **sokak ismi verilmesi talebi** ile ilgili **komisyon raporu**nun görüşülmesi.

16- Cemşit Ercan 26/04/2019 tarihli dilekçesi ile belediyemize müracaatı üzerine; Belediyemiz meclisinin 10/06/2019 tarih ve 2019/123 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; 23/07/2018 tarihinde Hakkari/Şemdinli kırsalında mayın patlaması sonucu şehit olan oğlu Piyade Er **Fatih ERCAN isminin** Aksaray Mahallesinde yeni yapılan **köprüye verilmesi talebi** ile ilgili **komisyon raporu**nun görüşülmesi.

17- Zülküfül BAL isimli vatandaş 02/02/2018 tarihli dilekçesi ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 02/05/2018 tarih ve 2018/180 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; Elazığ merkeze bağlı Şahinkaya Köyünde ada:5352 parsel:1 , ada:5354 parsel:6 , ada:5375 parsel:1 ve parsel:2'de bulunan **arsasının** belediyemizce en yakın cadde olan Çaydaçıra Mahallesi Akıncı Caddesi olarak isimlendirildiğinden dolayı, hem adreste sıkıntı yaşadıklarını hemde **vergi miktarının yüksek olduğundan dolayı Arsasının bulunduğu yerin uygun bir sokak ismiyle adlandırılması talebi** ile ilgili **komisyon raporunun** görüşülmesi.

18- Belediyemiz meclisinin 07/12/2018 tarih ve 2018/397 sayılı kararı ile alınan 2019 Mali yılı ücret tarifesinde (M.S) Ticari Plakaların devrinde hem alandan hemde satandan devir ücreti alınması hukuki açıdan belediyemizi zor durumda bıraktığından. **Devir ücretinin sadece devir alandan alınıp alınmaması** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

19- Belediyemiz Ticari Minibüs (M) Plaka yönetmeliğinde, Özel Servis Araçları (S) Yönetmeliğinde ve Ticari Taksi (T) Yönetmeliğinde yapılacak güncelleme talebi ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

20- 2019-2020 Eğitim-Öğretim yılında öğrencilerin rahat bir şekilde servis ihtiyaçlarını karşılayabilmesi için **10 (on) adet Özel Servis Aracı (S) plakası sayısının arttırılması ve arttırılan (S) plakaların satış veya 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi işinin ihale edilmek üzere** belediye encümenine ve belediye başkanına gerekli yetkinin verilmesi talebi ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

21- Belediyemiz sınırları içerisinde toplu ulaşım ihtiyacını yürütmesi amacıyla 52 adet otobüs hattının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun hükümlerine göre Rotasyon usulü ile çalıştırılmak üzere 10 yıl müddetle kiraya verilmesi ve bu hatlarda hizmet gören araçların ise satışı için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda gerekli meclis kararın alınması ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.

22- Aşağıda mahallesi, ada, parsel ve m2'si belirtilen gayrimenkuller şehir imar planında yol ve yeşil alan gibi kamu hizmetlerine ayrıldığından, söz konusu taşınmazların **5 yıllık** İmar-İstimlak Proğramına alınması ile ilgili teklifin görüşülmesi.

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M2'Sİ	KAMULAŞTIRMAYA AYRILAN KISIM M2
Çarşı	257	7	30	30
Çarşı	257	11	70	18.16

23- Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 01.3.9.00 - 03.5.5.02 (Taşıt Kiralaması) bütçe kodundan Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 2019 Mali yılı bütçesinde bulunan aşağıda belirtilen bütçe koduna **ödenek aktarılması** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

AKTARAN BÜTÇE KODU	TUTAR	AKTARILAN BÜTÇE KODU
Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 01.3.9.00 - 03.5.5.02 (Taşıt Kiralaması) bütçe kodu	450.000,00 TL	Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 08.1.0.00 – 03.5.5.02 Taşıt Kiralaması giderleri

24- Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü 2019 Mali yılı bütçesinde aşağıda tabloda belirtilen 04.5.2.00 fonksiyonlu 03.5.3.02 ekonomik kodlu yolcu taşıma giderleri kodundan ihtiyaç duyulan kodlara **bütçe aktarılması** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

AKTARAN BÜTÇE KODU	TUTAR	AKTARILAN BÜTÇE KODU
Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 04.5.2.00.5-03.5.3.02 (Yolcu Taşıma Giderleri)	1.800.000,00 TL	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 03.1.3.00.5-03.2.9.90 (Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları)
Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 04.5.2.00.5-03.5.3.02 (Yolcu Taşıma Giderleri)	200.000,00 TL	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 04.5.1.00.5-03.2.3.01 (Yakacak Alımları)

25- Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 01.03.9.00-03.5.5.02 (Taşıt kiralaması) bütçe kodundan Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 2019 Mali yılı bütçesinde bulunan aşağıda tabloda belirtilen bütçe koduna **ödenek aktarılması** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

AKTARAN BÜTÇE KODU	TUTAR	AKTARILAN BÜTÇE KODU
Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 01.3.9.00-03.5.5.02 (Taşıt kiralaması) bütçe kodu	170.000,00 TL	Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 03.1.3.00 - 03.5.5.02 (Taşıt Kiralaması) bütçe kodu

26- Zabıta Müdürlüğünün 2019 Mali yılı bütçesinde bazı faaliyetlere ait giderler Mali yılbaşında öngörülenden farklı bir seyir izlemiştir. Bu nedenle bütçe kalemlerindeki değişikliklere paralel olarak aktarımlara ihtiyaç duyulmuştur. Bu kapsamda 2019 mali yılı bütçesinde bulunan 03.5.5.02 (Taşıt Kiralama giderleri) ekonomik koduna Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36.Maddesi gereğince Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinden aşağıda tabloda belirtildiği şekilde **aktarma yapılması** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

MAHALLİ İDARELER BÜTÇE VE MUHASEBE YÖNETMELİĞİNİN 36.MADDESİ GEREĞİNCE YAPILACAK AKTARMA CETVELİ					
AKTARILAN BÜTÇE					
HARCAMA BİRİMİ		DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
KURUMSAL KODU	FONKSİYONEL KODU	FİNANSMAN KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK KOD AÇIKLAMASI	AKTARILAN TUTAR
46.23.02.55	01.3.9.00	5	03.5.5.02	Taşıt Kiralama Giderleri	40.000,00TL
AKTARMANIN YAPILACAĞI BÜTÇE					
HARCAMA BİRİMİ		ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ			
KURUMSAL KODU	FONKSİYONEL KODU	FİNANSMAN KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK KOD AÇIKLAMASI	AKTARILACAK TUTAR
46.23.02.49	03.9.9.00	5	03.5.5.02	Taşıt Kiralama Giderleri	40.000,00TL

27- Aşağıda ada,parsel ve m2'si belirtilen şehrimizin muhtelif mahallelerinde bulunan **belediyemize ait hisseli** parsellerin diğer hissedarlarına satışı, takası veya alımı için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine **yetki verilmesi** talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M2'Sİ	HİS. ORANI	BELD.HİS. M2	İMAR DURUMU
İzzetpaşa	2447	8	488.22	2856087/12350450	112.9	Blok Nizam 8 Kat
Akpınar	1858	24	402.00	304/402	304	Blok Nizam 12 Kat
Hüseynik	2543	17	251.00	5/251	5	Ayrık Nizam 6 Kat
Hüseynik	2543	18	292.00	41/292	41	Ayrık Nizam 6 Kat

28- Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 15/05/2019 tarihli, 50035491-431.04-E-00044345462 sayılı ve "**Belediye Şirketleri**" konulu yazısı gereğince; Hissedarı bulunduğumuz, Aksa Elazığ Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 2019 yılı içinde yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısına katılmaya, gündemdeki maddelere ilişkin oy kullanmaya, teklifte bulunmaya, yönetim kurulu üyeliğine aday göstermeye, yönetim kurulu üyeliğine seçilmeye, gerekli belgeleri imzalamaya v.b. genel kurulla ilgili tüm konularda belediyemizi temsil etmek üzere **belediye başkanının yetkili kılınması** için gerekli meclis kararının alınması ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.