T.C.
ELAZIĞ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

TS EN ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi

İLAN
ELAZIĞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21.Maddesi uyarınca; belediye meclisi aşağıda yazılı konuları görüşmek üzere, 01/10/2018 Pazartesi günü saat:18.00'de belediye hizmet binasının meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte belediye meclis üyelerinin katılmaları ilan olunur.

Mücahit YANILMAZ
Belediye Başkanı

. **Yoklama ve açılış**
. **Bir önceki meclis toplantısına ait tutanağın okunması.**

GÜNDEM :

1- Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Sürsürü Mahallesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-14B ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-14B-2A imar paftasında işaretlenmiş tescil harici alana mevcut planda herhangi bir işlev verilmemiştir. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak söz konusu alanın Belediye Hizmet Alanı olarak talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

2- Tapunun Elazığ İli, Merkez İlçesi, Kesrik Mahallesi, Parsel:5914 'ün batısında kalan yaklaşık 120 m21ik tescil dışı alan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42D-10C ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-10C-2B imar paftasında bir kısmı Park, bir kısmıda Yolda kalmaktadır. Taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak söz konusu alanın E: 1.00 ve Yençok:7.50 yapı nizamında Küçük Sanayi Alanı adasına dahil edilmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

3- Tapunun Elazığ İli, Merkez, Rızaiye Mahallesi, Ada:3844, Parsel:1 ve Ada:3835, Parsel: 1 üzerindeki taşınmazlar Elazığ 1/5000 Nazım İmar Planı K42D-10A ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-10A-2A imar paftalarında E:0.60 yapı nizamında F Kodlu Konut alanı içerisinde yer almakta olup iki parsel arasında 952,10 m2'lik Park Alanı bulunmaktadır. Söz konusu taşınmazın 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında tadilat yapılarak söz konusu iki parselin arasındaki Park Alanı kaldırılarak 3844 Ada ve 1 Nolu parselden 952,10 m2'lik Park alanı ayrılması talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

4- Tapunun Elazığ İli, Merkez, Aşağı Holpenk Mahallesi, Ada:144, Parsel:21 üzerindeki taşınmaz Elazığ 1/5000 Nazım İmar Planı K42D-13D ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-13D-2A ve K42D-13D-1B imar paftalannda E:0.30 ve Yençok:6.50 yapı nizamında E Kodlu Konut alanı içerisinde yer almaktadır. Söz konusu taşınmazın 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında tadilat yapılarak E:1.50 ve Yençok:15.50 yapı nizamında Özel Sağlık Alanı (Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Merkezi, Yaşlı Bakım Evi, Hastane Engelli Bakım evi) talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi

5- Elazığ ili merkez Sürsürü Mahallesinde yer alan Elazığ 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında K42D-9D paftasında ve Elazığ 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-09D-1D imar paftasında yer alan park alanıyla, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında K42D-9D paftasında ve Elazığ 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42D-09D-1C imar paftasında yer alan E:1.00 ve Yençok:serbest yapı nizamında Cami alanının yer değiştirilmesi ve Cami Alanına ulaşımın sağlanması için 10 metrelik yolun açılması talebinin Şehir Plancısının hazırlamış olduğu talebin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

6- Mevlüt DURAK isimli vatandaş 02/08/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek, Elazığ merkeze bağlı Sarıçubuk (Bızmışen) Ada:203, Parsel:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 ve Ada:10, parsel:1, 5'de kayıtlı arsaların sahibi olduğunu, Arsaların bulunduğu yerin Baskil Caddesi olarak isimlendirildiğinden dolayı **vergi miktarının yüksek olduğunu**, fakat **arsasının bulunduğu yerin uygun bir sokak ismiyle adlandırılmasını** ve bu konudaki mağduriyetinin giderilmesi talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

7- Mehmet SERTDEMİR isimli vatandaş 03/09/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek, Elazığ merkeze bağlı Sarıçubuk (Bızmışen) Ada:2331, Parsel:1 ve Ada:2292, parsel:1'de kayıtlı arsanın sahibi olduğunu, Arsanın bulunduğu yerin belediyemizce en yakın cadde olan Baskil Caddesi olarak isimlendirildiğinden dolayı **vergi miktarının yüksek olduğunu**, fakat **arsasının bulunduğu yerin uygun bir sokak ismiyle adlandırılmasını** ve bu konudaki mağduriyetinin giderilmesi talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

8- Kenan ÇAMBAY isimli vatandaş 02/08/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek, Elazığ merkeze bağlı Sarıçubuk (Bızmışen) Ada:204, Parsel:1 ve Ada:207, parsel:1, 2'de kayıtlı arsaların sahibi olduğunu, Arsaların bulunduğu yerin Baskil Caddesi olarak isimlendirildiğinden dolayı **vergi miktarının yüksek olduğunu**, fakat **arsasının bulunduğu yerin uygun bir sokak ismiyle adlandırılmasını** ve bu konudaki mağduriyetinin giderilmesi talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

9- Murat İNANLI isimli vatandaş 02/08/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek, Elazığ merkeze bağlı Sarıçubuk (Bızmışen) Ada:207, Parsel:4,5,6,7,8,9'da kayıtlı arsaların sahibi olduğunu, Arsaların bulunduğu yerin Baskil Caddesi olarak isimlendirildiğinden dolayı **vergi miktarının yüksek olduğunu**, fakat **arsasının bulunduğu yerin uygun bir sokak ismiyle adlandırılmasını** ve bu konudaki mağduriyetinin giderilmesi talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

10- Celal CENGİZ isimli vatandaş 27/07/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek, Elazığ merkeze bağlı Şahinkaya Köyünde Ada:5371, Parsel:1 ve Ada:5372, parsel:2 ve Ada:5386, parsel:2'de kayıtlı arsaların sahibi olduğunu, Arsaların bulunduğu yerin belediyemizce en yakın cadde olan Akıncı Caddesi olarak isimlendirildiğinden dolayı **vergi miktarının yüksek olduğunu**, fakat **arsasının bulunduğu yerin uygun bir sokak ismiyle adlandırılmasını** ve bu konudaki mağduriyetinin giderilmesi talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

11- İlhami SEVEN isimli vatandaş 03/08/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek, 11/05/2017 tarihinde Ağrı/Doğubeyazıt Tendürek Dağı kırsalında bölücü terör örgütü mensuplarıyla girdiği çatışma sonucu şehit olan oğlu Uzman onbaşı **Alper SEVEN isminin uygun görülen bir parka verilmesi talebi** ile ilgili teklifin görüşülmesi

12- Belediyemiz meclisinin 01/08/2018 tarih ve 2018/250 sayılı kararı ile Hukuk Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havale edilen; **Şoförler Oda Başkanlığının** ilimiz şehir içerisinde çalışmakta olan (M) Plaka 1. ve 2. Sınıf hatlarda %20 (T) Plakalı araçlarda 1. ve 2. Sınıf olmak üzere %20 ayrıca (S) Plaka öğrenci servislerinde **işgaliye ücretlerinin %20 düşürülmesi talebi** ile ilgili **komisyon raporlarının** görüşülmesi.

13- Mehmet ESKİN isimli vatandaşın 17.11.2017 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaatı üzerine; Belediyemiz meclisinin 01/03/2018 tarih ve 2018/81 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; Elazığ İli Bızmışen Mahallesi ada:3494, parsel:2 de bulunan arsasının numaratajının Malatya Caddesi üzerinden verildiğinden, **arsa vergisinin çok fazla olduğunu**, bundan dolayı mağduriyet yaşadığından dolayı arsasının bulunduğu yerin sağ ve solundaki yolların açıldığını, bu **sokaklara isim verilmesini ve tekrardan numarataj tespitinin yapılıp mağduriyetinin giderilmesi talebi** ile ilgili **komisyon raporu**nun görüşülmesi.

14- Mehmet DEMİR isimli vatandaşın 18/04/2018 tarihli dilekçesi ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 03/07/2018 tarih ve 2018/225 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; Sürsürü Mahallesi 1234/6 nolu parselde yeni biten inşaatın sahibi olduğunu, buranın belediyemizce Ataşehir Mahallesi İmam Efendi Bulvarı olarak isimlendirilmesinden dolayı hem adreste sıkıntı yaşadıklarını, hemde **vergi miktarının yüksek olduğundan dolayı** arsasının bulunduğu yerin sokak olarak adlandırılabileceğini beyan etmiştir. **İnşaatın bulunduğu yerin uygun bir sokak ismiyle adlandırılarak bu konudaki mağduriyetlerinin giderilmesi talebi** ile ilgili **komisyon raporu**nun görüşülmesi.

15- Hikmet ÇELİKDEMİR isimli vatandaşın 13/07/2018 tarihli dilekçesi ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 03/09/2018 tarih ve 2018/276 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; Elazığ merkeze bağlı Sarıçubuk (bızmışen) ada:3494, parsel:3 de kayıtlı arsanın sahibi olduğunu, **arsasının bulunduğu yerin cadde olarak isimlendirildiğinden dolayı vergi miktarının yüksek olduğunu**, fakat arsasının bulunduğu yerin sokak olarak adlandırılabileceğini beyan etmiştir. **Arsasının bulunduğu yerin uygun bir sokak ismiyle adlandırılması** ve bu konudaki mağduriyetinin giderilmesi ile ilgili **komisyon raporu**nun görüşülmesi.

16- TCDD Elazığ Gar Müdürlüğünde Güvenlik Görevlisi olarak görev yaparken, Elazığ-Tatvan seferini yapan tren'in Suveren İstasyonu yakınlarında bölücü terör örgütü mensuplarınca demiryoluna döşenen mayının patlaması sonucu 02.07.2005 tarihinde şehit olan Mehmet AYGÜN isminin parka verilmek üzere Belediyemiz meclisinin 03/07/2018 tarih ve 2018/227 sayılı kararı alınarak Sürsürü Mahallesi Medrese Sokak Mevlana Camii'nin önünde bulunan isimsiz Parka verilmiştir, Ancak Elazığ Valiliğince, şehit isimlerinin verilmesi için oluşturulan komisyon tarafından alınan 08/02/2017 tarih ve 243 sayılı kararı ile, İl Sağlık Müdürlüğü bünyesinde bulunan Elazığ Merkez Olgunlar Mahallesi Atatürk Caddesinde hizmet veren Sağlık Hayat Merkezine Şehit Mehmet AYGÜN isminin verilmesi yönünde karar aldıklarından dolayı, Mehmet AYGÜN isminin Sürsürü Mahallesi Medrese Sokak Mevlana Camii'nin önünde bulunan isimsiz Parka verilmek üzere alınan belediyemiz meclis kararının onaylanmayıp reddine şeklinde karar alınarak, 19/01/2017 tarih ve 7679 sayılı yazı ile Belediyemize bildirilmiştir. Bu nedenle TCDD Elazığ Gar Müdürlüğünde Güvenlik Görevlisi olarak görev yaparken, Elazığ-Tatvan seferini yapan trenin Suveren İstasyonu yakınlarında bölücü terör örgütü mensuplarınca demiryoluna döşenen mayının patlaması sonucu 02.07.2005 tarihinde şehit olan **Mehmet AYGÜN isminin parka verilmek üzere alınan Belediyemiz meclisinin 03/07/2018 tarih ve 2018/227 sayılı kararının iptal edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

17- Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01.1.2.00 Finansal ve Mali Hizmetler Fonksiyonel kodundaki 05.8.9.51 Ekonomik kodundan 650.000,TL'nin Park ve Bahçeler Müdürlüğü 08.1.0.00 Fonksiyonel kodundaki 03.2.9.01 Bahçe Malzemeleri alım giderleri koduna, 2.600.000,00 TL.'nin ise Park ve Bahçeler Müdürlüğü 08.1.0.00 Fonksiyonel kodundaki 06.5.7.90 diğerleri Ekonomik koduna aktarılması ile ilgili teklifin görüşülmesi

18- 5393 Sayılı Belediye kanunu ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol kanunu gereği; Belediyemizin **2019 Mali Yılı Performans Programı** taslağının görüşülmesi,

19- Aşağıda ada,parsel ve m2'si belirtilen mülkiyeti **belediyemize ait gayrimenkullerin (arsa) gerektiğinde Devlet İhale Yasasına göre** satışı veya takası için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine **yetki verilmesi** talebi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ M2	İMAR DURUMU
Şahinkaya	5407	1	5,244.07	Yençok:15.50 m
Şahinkaya	5408	1	15,680.66	Yençok:15.50 m
Bızmışen	4170	1	1,939.00	Tick2 Yençok:15.50

20- Aşağıda mahallesi, ada, parsel ve m2'si belirtilen gayrimenkulün şehir imar planında yol ve yeşil alan gibi kamu hizmetlerine ayrıldığından, söz konusu taşınmazın **5 yıllık** İmar-İstimlak Proğramına alınması ile ilgili teklifin görüşülmesi.

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M2'Sİ	KAMULAŞTIRMAYA AYRILAN KISIM M2
Rüstempaşa	319	714	429,28	429,28
Rüstempaşa	319	715	502,54	502,54
Hüseynik	5173	3	7531,15	7531,15
Sürsürü	15	426	350	350
Gümüşkavak	4651	18	2794,83	335,34