



T.C.
ELAZIĞ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü



İLAN
ELAZIĞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21.Maddesi uyarınca; belediye meclisi aşağıda yazılı konuları görüşmek üzere, 01/08/2018 Çarşamba günü saat:18.00'de belediye hizmet binasının meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte belediye meclis üyelerinin katılmaları ilan olunur.


Mücahit YANILMAZ
Belediye Başkanı

- . Yoklama ve açılış
- . Bir önceki meclis toplantısına ait tutanağın okunması.

GÜNDEM :

- 1- Tapunun Elazığ ili merkez Hüseyin Mahallesi ada:4948, parsel:5 üzerindeki taşınmazlar 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı K42C-06A, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K42C-06A-3B imar paftasında E:1.50 ve Yençok:15.50 yapı nizamında Kuzeyinden 10 mt. doğusundan 10 mt. ve batısından 8 mt. çekme mesafesi bulunan TİCK3 (Ticaret+Konut) Alanı içerisinde yer almaktadır. Taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı yapılarak söz konusu parselin E:1.50 ve Yençok:24.50 yapı nizamında Kuzeyinden 10 mt. doğusundan 5 mt. ve batısından 5 mt. çekme mesafesi bulunan TİCK3 (Ticaret+Konut) alanı işlenmesi talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 2- Kara Kuvvetleri Komutanlığı 8. Kolordu Komutanlığının 11/06/2018 tarih ve 10995 sayılı yazısında belirtilen Elbüs Garajı ile Gn. Salih OMURTAK kışlası arasındaki kalan 5 mt'lik yolun emniyet gerekçesi ile kapatılması talebinin **imar komisyonuna havale edilmesi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 3- İlimiz Doğukent Mahallesinde yer alan TİCK3 kullanımlı adanın park alanı olarak değiştirilmesi ve bu adanın yaklaşık 450 mt. batısında bulunan park alanının E:1.50 yapı nizamında Konut Alanına dönüştürülmesi talebinin 06/07/2018 tarih ve 241-1 sayılı belediye meclis kararı ile Şehir Plancısının hazırlamış olduğu teklif doğrultusunda OYÇOKLUĞUYLA KABUL edilmiş olup, Belediye meclis kararına askı süresi içerisinde yapılan **itiraz talebinin** görüşülmesi.
- 4- İlimiz Elazığ Harmantepe Köy muhtarı Ahmet AKKAYA 06/07/2018 tarihinde belediyemize müracaat ederek; Harmantepe Köyü sınırları içerisinde bulunan **Cip Barajı ve Mesire Alanı isminin değiştirilmesini**, buraya kanaat önderlerimizden veya Elazığ şehitlerimizden birinin isminin verilmesi talebi ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 5- Zülfü DOĞAN 04/07/2018 tarihinde belediyemize müracaat ederek; Elazığ ilinde 1975 yılından itibaren ikamet eden ve şehrimize çeşitli hayır kurumları yapmış olan, hayırsever iş adamı Hacı Mustafa ŞAHİN isminin Cumhuriyet Mahallesi Mescid-i Rahman Camii karşısı Alp Sitesinin kuzey tarafındaki boş alanın park yapılacağından uygun görülmesi halinde **parka Hacı Mustafa ŞAHİN isminin verilmesi talebi** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 6- **Şezali KESKİN** 19/04/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek, Elazığ merkeze bağlı Sarıçubuk köyünde ada:4889 parsel:4 'de kayıtlı arsanın sahibi olduğunu arsasının susuz tarla nitelikli taşınmaz olduğunu, bulunduğu yerin belediyemizce en yakın cadde olan Malatya Caddesi olarak isimlendirildiğinden vergi miktarının yüksek olduğunu, fakat arsasının bulunduğu yerin sokak olarak adlandırılabilceğini beyan etmiştir. **Arsasının bulunduğu yerin uygun bir sokak ismiyle adlandırılmasını** ve bu konudaki mağduriyetinin giderilmesi talebi ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 7- **Mustafa ŞAHİN** 29/05/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaat ederek, Elazığ merkeze bağlı Şahinkaya köyünde ada:5382 parsel:8-9 'da kayıtlı arsanın sahibi olduğunu arsasının bulunduğu yerin belediyemizce en yakın cadde olan Şht. Korgeneral Hulusi Sayın Caddesi olarak isimlendirildiğinden vergi miktarının yüksek olduğunu, fakat arsasının bulunduğu yerin sokak olarak adlandırılabilceğini beyan etmiştir. **Arsasının bulunduğu yerin uygun bir sokak ismiyle adlandırılmasını** ve bu konudaki mağduriyetinin giderilmesi talebi ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.



T.C.
ELAZIĞ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü



- 8- **Şoförler Oda Başkanlığının** ilimiz şehir içerisinde çalışmakta olan (M) Plaka 1. ve 2. Sınıf hatlarda %20 (T) Plakalı araçlarda 1. ve 2. Sınıf olmak üzere %20 ayrıca (S) Plaka öğrenci servislerinde **işgaliye ücretlerinin %20 düşürülmesi talebi** ile ilgili teklif yazısının görüşülmesi.
- 9- Tülay DURGUT isimli vatandaşın 01/03/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 02/05/2018 tarih ve 2018/168 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; 02/07/2005 tarihinde TCDD Elazığ Gar Müdürlüğünde Güvenlik görevlisi olarak görev yaparken Elazığ- Tatvan seferini yapan trenin Suveren istasyonu yakınlarında bölücü terör örgütü mensuplarınca demiryoluna döşenen mayının patlaması sonucu şht. Olan eşi **Saffet AKBAŞ isminin** uygun görülen bir **parka verilmesi talebi** ile ilgili **komisyon raporunun** görüşülmesi.
- 10- Belediyemiz meclisinin 04/07/2018 tarih ve 2018/234 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna havale edilen; Elazığ Belediyesi olarak; ilimizin yaşanır bir kent olma özelliğini en üst seviye ye çıkartmak, gelecek nesillere yeşil, sağlıklı, daha yaşanabilir bir kent olma özelliğini geliştirmek ilkesinden hareketle ilimizin bir çok bölgesinde park, bahçe, çocuk oyun alanı, spor alanı, piknik alanı yapılarak halkımızın hizmetine sunulmuştur. Bu kapsamda Belediyemiz tarafından yapımı gerçekleştirilerek halkımızın hizmetine sunulan **parklarımıza; manevi şahsiyetler, şehit ve gaziler, ulusal kahramanlar, şehrimize hizmet vermiş yerel yöneticiler, şehrin sosyal ve kültürel hayatına yön vermiş sporcu, sanatçı, yazar gibi kamuya ve şehre mal olmuş kişi isimlerinin verilmesi** ile ilgili **komisyon raporunun** görüşülmesi.
- 11- Şimşek ÇAKMAK isimli vatandaşın 15/02/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize müracaatı üzerine, Belediyemiz meclisinin 02/05/2018 tarih ve 2018/174 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havale edilen; Şahinkaya Köyünde Ada:5353, Parsel:1 'de arsası olduğunu, bu bölgede imar revizyonunda bulunan **sokaklara isim verilmesini, verilen sokak isimlerine göre değer tespit yapılmasını** talep etmiş olup, yapılan talep ile ilgili **komisyon raporlarının** görüşülmesi.
- 12- Belediyemiz meclisinin 03/07/2018 tarih ve 2018/229 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilen; İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü tarafından **Emlak (1. Taksit; 01 Mayıs-31 Mayıs, 2.Taksit 01 Kasım-30 Kasım) , İlan Reklam (1.Taksit 01 Ocak-31 Ocak, 2.Taksit 01 Temmuz – 31 Temmuz) ve Çevre Temizlik vergisi (1.Taksit 01 Mayıs – 31 Mayıs, 2.Taksit 01 Kasım – 30 Kasım) olan ödeme günlerinin aynı döneme alınması,** "Ülkemizi 190 ülkenin yer aldığı İş Yapma Kolaylığı Endeksinde iyi bir noktaya taşıyacağı, Vatandaşlarımızın Belediyelere ayrı ayrı zamanlarda gitmesinin önüne geçilerek iş ve zaman kaybını önleyeceği ve ülke genelinde standart bir uygulamayı sağlayacağı değerlendirilmektedir" önerisi üzerine konunun Belediye Meclisinde görüşülerek gerekli meclis kararı alınması ile ilgili **komisyon raporlarının** görüşülmesi.
- 13- Aşağıda ada,parsel ve m2'si belirtilen şehrimizin muhtelif mahallelerinde bulunan **belediyemize ait hisseli** parsellerin diğer hissedarlarına satışı, takası veya alımı için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine **yetki verilmesi talebi** ile ilgili teklifin görüşülmesi.

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M2'Sİ	HİS. ORANI	BELD.HİS.	İMARDAKİ DURUMU
İzzetpaşa	5406	1	751.57	17182/75157	171.82	Blok Nizam 8 Kat
İzzetpaşa	4030	23	895.72	972/3199	272.16	Blok Nizam 5 Kat
Sürsürü	2113	17	961	3/961	3	Blok Nizam 8 Kat
Hüseynik	2187	8	266	669/2400	74.15	Ayrık Nizam 5 Kat

- 14- Aşağıda mahallesi, ada, parsel ve m2'si belirtilen gayrimenkuller şehir imar planında yol ve yeşil alan gibi kamu hizmetlerine ayrıldığından, söz konusu taşınmazların **5 yıllık** İmar-İstmlak Programına alınması ile ilgili teklifin görüşülmesi.

MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M2'Sİ	KAMULAŞTIRMAYA AYRILAN KISIM M2
Aksaray	364	13	640	640
Aksaray	361	135	118.57	14.82
Aksaray	361	136	106.84	13.36
Aksaray	361	137	162,98	20.37
Sürsürü	15	69	605	605