**İHALEYE DAVET**

**KAMU VE BELEDİYE YENİLENEBİLİR ENERJİ PROJESİ (PUMREP)**

**ELAZIĞ BELEDİYESİ**

**ELAZIĞ BELEDİYESİ GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ (GES) PROJESİ TASARIMI, TEDARİKİ VE KURULUMU**

**SÖZLEŞME NO: ELAZIG-PUMREP-W1**

**Ülke**: Türkiye

**Proje Adı:** Kamu ve Belediye Yenilenebilir Enerji Projesi (PUMREP)

**Sözleşme Başlığı**: Elazığ Belediyesi Güneş Enerjisi Santrali (GES) Projesi Tasarımı, Tedariki ve Kurulumu

**Kredi No**.:P179867

**RFB Referans No.:** ELAZIG-PUMREP-W1

1. İşbu İhale İlanı, Development Business'in dijital sayısında 17 Temmuz 2023 tarihinde yayımlanan WB OP00236889 referans no’lu Genel Satınalma Bildirimini (GPN) takiben yayımlanmaktadır.
2. İller Bankası A.Ş. (bundan sonra "Kredi Sağlayıcı veya Ana Uygulayıcı veya İLBANK" olarak anılacaktır), Dünya Bankası’ndan (IBRD) (bundan sonra "Ana Kreditör veya Banka veya IBRD" olarak anılacaktır) Kamu ve Belediye Yenilenebilir Enerji Projesi (P179867) (bundan sonra “PUMREP” olarak anılacaktır)- kapsamında kullanılmak üzere kredi temin etmiştir. İller Bankası A.Ş., kredinin bir kısmını Elazığ Belediyesi (bundan sonra İşveren veya Elazığ Belediyesi olarak anılacaktır) “Elazığ Belediyesi Güneş Enerjisi Santrali (GES) Projesi Tasarımı, Tedariki ve Kurulumu (Sözleşme No: ELAZIG-PUMREP- W1)” işinin finansmanı için tahsis etmiştir.
3. Elazığ Belediyesi, Elazığ Belediyesi Güneş Enerjisi Santrali (GES) Projesi Tasarımı, Tedariki ve Kurulumu İşi için Dünya Bankası satın alma esas ve usulleri doğrultusunda, uygun teklif sahiplerini kapalı zarf usulü teklif vermeye davet etmektedir.

İşin kapsamı; Elazığ Belediyesi Güneş Enerjisi Santrali (GES) Projesi Tasarımı, Tedariki ve Kurulumu Sözleşme süresi, Kusur Sorumluluk Süresi hariç olmak üzere 150 (yüzelli) takvim günüdür. Kusur Sorumluluk süresi 365 (üçyüzaltmışbeş) gündür.

1. İhale, Dünya Bankası’nın “Yatırım Projeleri (IPF) Borçluları tarafından uygulanacak Satınalma Kuralları”na (Kasım 2020 revizyonu) uygun olacak şekilde Teklife Çağrı (RfB) yapılarak ulusal rekabetçi ihale yöntemiyle gerçekleştirilecek olup, Satın Alma Düzenlemelerinde tanımlanan tüm Teklif Sahiplerine açıktır.
2. İlgilenen uygun Teklif Sahipleri daha ayrıntılı bilgiyi, Elazığ Belediyesinin aşağıda belirtilen adresine şahsen ve/veya faks/eposta yoluyla ulaşarak alabilir ve mesai saatleri içerisinde (10:00 ile 16:00 saatleri arasında) ihale dokümanını inceleyebilir.
3. İlgilenen istekliler, aşağıdaki adrese yazılı olarak başvurarak ve **2.000 TL** tutarındaki geri ödemesiz bir ücreti ödeyerek Türkçe olarak hazırlanan ihale dokümanını temin edebilirler. Ödeme yöntemi **TR85 0001 5001 5800 7270 5239 96 (VAKIFLAR BANKASI)** IBAN numaralı hesabına, Sözleşme No: ELAZIG-PUMREP-W1 İhale Dosya Bedeli için olduğu yazılarak yatırılacak olup, dokümanı satın almak için yatırılan bedel, hiçbir nedenle iade edilmeyecektir. İhale dokümanı posta/kurye servisi yoluyla veya elden gönderilecektir. Kargo ile gönderilmesi durumunda oluşabilecek gecikmelerden Elazığ Belediyesi sorumlu olmayacaktır. İhale dokümanının satın alınması ihaleye teklif verilmesi için ön şarttır.
4. Tekliflerin en geç **26/09/2025** saat **11.00’e**kadaraşağıdaki adrese teslim edilmesi gerekmektedir. Elektronik Tekliflere izin verilmeyecektir. Geç teslim edilen Teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır. Teklifler, Teklif Sahiplerinin atadıkları temsilcileri huzurunda aşağıdaki adreste **26/09/2025** tarihinde ve saat **11.15**’teaçılacaktır.

Teklif Sahipleri, Tekliflerinin, son teklif verme tarihi ve saatinde İşveren'e ulaşması için kargoda ve ulaşımda yaşanabilecek gecikmeleri de göz önünde bulundurmaları gerekmektedir. Kargoda ve ulaşımda oluşabilecek gecikmelerden Elazığ Belediyesi sorumlu olmayacaktır.

1. Tüm tekliflerin beraberinde İşveren’in kabul edeceği bir banka tarafından düzenlenmiş 350.000 USD (Üçyüzellibin ABD Doları) veya eşdeğeri bir miktarda “Geçici Teminat”ın sunulması gerekmektedir.
2. 08/09/2025 tarihinde ve saat: 10:00’da aşağıda belirtilen adreste bir İhale Öncesi Toplantı gerçekleştirilecektir.
3. Yukarıda atıfta bulunulan adres(ler) aşağıda verilmiştir:

Doküman İncelemesi, İhale Öncesi Toplantı ve Teklif Teslimi için:

Adres:

Elazığ Belediyesi

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü

Cumhuriyet Mah. Malatya Caddesi No: 34 Elazığ

Telefon: 0424 248 47 01

E-posta: zekmen@elazig.bel.tr

**2. Yeterlilik**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Faktör** | **1 Şartları sağlama** | | | | | |
| **Alt Faktör** | **Kriterler** | | | | | **Gerekli Evraklar** |
| **Gereklilik** | **İstekli** | | | |
| **Tek Başına Firma** | **Ortak Girişim** (mevcut veya planlanmış) | | |
| **Bütün üyeler bir arada** | **Her bir Ortak** | **En az bir Ortak** |
| **1.1 Uyruk** | TST 4.4’e göre uyruk | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Ekler ile ELI – 1.1 ve 1.2 formu |
| **1.2 Çıkar Çatışması** | TST 4.2’ye göre çıkar çatışması olmaması | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Teklif Mektubu |
| **1.3 Banka nezdinde Uygun Olmama** | TST 4.5. içinde tanımlandığı üzere, Banka tarafından şartları sağlamadığının ilan edilmemiş olması | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Teklif Mektubu |
| **1.4 Devlete Ait Kuruluş veya Kurum** | TST 4.6’nın şartlarına uyum | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Ekler ile ELI – 1.1 ve 1.2 formu |
| **1.5 Birleşmiş Milletlerin kararına veya Kredi Alanın ülkesinin kanunlarına dayalı olarak şartları sağlayamama** | Kredi Alanın ülkesinin kanunları veya resmi mevzuatının bir sonucu olarak veya TST 4.8 ve Kısım V uyarınca BM Güvenlik Konseyi kararına uyum çerçevesinde hariç tutulmamış olma. | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Teklif Mektubu |

| **Faktör** | **2. Geçmiş Sözleşmenin İfa Edilmemesi** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Alt Faktör** | **Kriterler** | | | | | **Gerekli Evraklar** |
| **Gereklilik** | **İstekli** | | | |
| **Tek Başına Firma** | **Ortak Girişim (mevcut veya planlanmış)** | | |
| **Bütün üyeler bir arada** | **Her bir üye** | **En az bir üye** |
| **2.1 İfa Edilmemiş Sözleşmeler Geçmişi** | Başvuru tarihinden önceki Son 5 (beş)[[1]](#footnote-1) yıl içinde, yani 1 Ocak 2020 tarihinden bu yana tam olarak çözüme kavuşturulmuş uyuşmazlıklar veya davalar hakkındaki bütün bilgilere dayalı olarak bir sözleşmenin ifa edilmeme durumunun meydana gelmemiş olması. Tam olarak çözüme kavuşturulmuş uyuşmazlık veya dava, ilgili sözleşmenin Uyuşmazlık Çözüm Mekanizması uyarınca çözülmüş ve Teklif Sahibinin kullanabileceği bütün temyiz yollarının kullanıldığı uyuşmazlık veya davadır. | Kendi kendine veya geçmişte var olan veya hâlihazırdaki Ortak Girişimin üyesi olarak gereksinimi karşılamalıdır. | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı[[2]](#footnote-2) | Uygulanabilir değil | Form CON - 2 |
| **2.2 Askıya alma** | TST 4.7 ve TST 20.9 uyarınca Teklif Güvence Beyanının yürürlüğe konulmasına bağlı olarak askıya alınmamış olma. | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Teklif Mektubu |
| **2.3 Bekleyen Dava** | Aşağıda 3.1’de belirlenmiş kriterlere göre ve tüm bekleyen davaların İstekli aleyhine sonuçlanacağı varsayılarak Teklif Sahibinin finansal pozisyonu ve ileriye dönük uzun vadeli karlılığının hala sağlam olması/değerlendirilmesi. | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Form CON – 2 |
| **2.4 Dava Geçmişi** | 1 Ocak 2020 tarihinden bu yana, Teklif Sahibi[[3]](#footnote-3) aleyhine mahkeme / tahkim kararlarının süreklilik arzeden bir geçmişinin olmaması. | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Form CON – 2 |
| **2.5 Beyan: Çevresel ve Sosyal konularda geçmiş performans** | Çevresel veya sosyal konularda (Cinsel Sömürü ve İstismar konuları dâhil olmak üzere) sözleşme yükümlülüklerinin ihlal edilmesi sebebiyle herhangi bir İdare tarafından, 1 Ocak 2020 tarihinden bu yana askıya alınan veya sonlandırılan ve/ya kesin teminat mektubu geri alınan bütün sözleşmeleri beyan ediniz.[[4]](#footnote-4) | Beyanı yapmalıdır. Uzmanlaşmış Alt Yüklenici/ler olduğunda Uzmanlaşmış Alt Yüklenici/ler de beyanı yapmalıdır. | - | Her bir üye beyan vermelidir. Uzmanlaşmış Alt Yüklenici/ler olduğunda Uzmanlaşmış Alt Yüklenici/ler de beyanı yapmalıdır. | - | CON-3 ES Performans Beyanı Formu |

| **Faktör** | **3 Finansal Durum** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Alt Faktör** | **Kriterler** | | | | | **Gerekli Evraklar** |
| **Gereklilik** | **İstekli** | | | |
| **Tek başına Firma** | **Ortak Girişim (mevcut veya planlanmış)** | | |
| **Bütün üyeler bir arada** | **Her bir üye** | **En az bir üye** |
| **3.1 Mali Nitelikler** | 1 Ocak 2022 tarihinden bu yana Teklif Sahibinin finansal pozisyonunun hâlihazırdaki sağlamlığını ve ileriye dönük uzun vadeli karlılığını gösterme maksadıyla, Denetlenmiş bilançoların veya Teklif Sahibinin Ülkesinin kanunları tarafından gerekli görülmediği durumlarda, İşveren tarafından kabul edilebilir olan diğer mali tabloların sunulması. | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Uygulanabilir değil | Ekleriyle birlikte FIN – 3.1 Formu |
| **3.2 Ortalama Yıllık Cirosu** | 1 Ocak 2022 tarihinden bu yana, devam eden veya tamamlanmış sözleşmeler için alınan toplam onaylı ödemeler olarak hesaplanan **16.000.000,00 (onaltımilyon) ABD Doları** veya eşdeğeri tutarında minimum ortalama yıllık inşaat cirosu. Son teklif verme tarihine kadarki ciro son yıl cirosuna dahil edilecektir. | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliğin yüzde yirmi beşini (%25) karşılamalı | Ana Ortak, gerekliliğin yüzde ellisini (%50) karşılamalı | Form FIN -3.2 |
| **3.3 Mali Kaynaklar** | İstekli, aşağıdakileri karşılamak için, likit varlıklar, borçsuz gayrı menkuller, kredi imkanları ve sözleşmeden kaynaklanan avans ödemeleri haricinde diğer finansal imkanlar gibi finansal kaynaklara erişiminin olduğunu veya elinde bulundurduğunu göstermelidir:  i) aşağıdaki nakit akışı gereksinimi:  **4.000.000,00 (dörtmilyon) ABD Doları** veya eşdeğeri tutarında  ve  ii) işbu sözleşme ve cari taahhütleri için gerekli olan bütün nakit akışı gereksinimleri | Gerekliliği karşılamalı | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Uygulanabilir değil | Form FIN -3.3 |

| **Faktör** | **4 Deneyim** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Alt Faktör** | **Kriterler** | | | | | **Gerekli Evraklar** |
| **Gereklilik** | **İstekli** | | | |
| **Tek Başına Firma** | **Ortak Girişim (mevcut veya planlanmış)** | | |
| **Bütün üyeler bir arada** | **Her bir üye** | **En az bir üye** |
| **4.1 Genel Deneyim** | Ana yüklenici, ortak girişim üyesi, alt yüklenici veya yönetim yüklenicisi rolünde her türlü inşaat sözleşmesi kapsamında son teklif verme tarihinden önce 5 (beş) yıldan fazla deneyim. | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Gerekliliği karşılamalı | Uygulanabilir değil | Form EXP-4.1 |
| **4.2(a) Özel Deneyim** | 1 Ocak 2020 ile tekliflerin verildiği tarih arasında ana yüklenici, ortak girişim üyesi[[5]](#footnote-5), veya alt yüklenici5 olarak Asgari aşağıda açıklanan benzer sözleşmeyi tatmin edici şekilde ve büyük ölçüde[[6]](#footnote-6) tamamlamış olmak gerekir:  "En az **7.200.000,00 (yedimilyonikiyüzbin) ABD Doları** veya eşdeğerine eşit veya daha fazla bedelli **tek sözleşme** "  **VEYA**  " Biri en az **2.400.000,00 (ikimilyondörtyüzbin) ABD Doları** veya eşdeğerine eşit veya daha fazla, diğeri en az **4.800.000,00 (dörtmilyonsekizyüzbin) ABD Doları** veya eşdeğerine eşit veya daha fazla bedelli **2 (iki) sözleşme**"  **VEYA**  “her biri en az **2.400.000,00 (ikimilyondörtyüzbin) ABD Doları** veya eşdeğerine eşit veya daha fazla bedelli **3 (üç) sözleşme**”  Sözleşmelerin benzerliği aşağıdaki unsurlara dayalı olacaktır:  Yenilenebilir enerji sektöründe belirtilenlerle sınırlı olmamak üzere yenilenebilir enerji santrali tedariki ve kurulumu işleri" | Gerekliliği karşılamalı | Gereklilikleri karşılamalı7 | Uygulanabilir değil | Uygulanabilir değil. | EXP 4.2(a) formu |
| **4.2 (b)** | Yukarıdaki 4.2(a) maddesindeki ve/ya diğer büyük ölçüde tamamlanmış ve uygulanmakta olan diğer sözleşmeler için ana yüklenici, ortak girişimin üyesi veya Alt Yüklenici olarak 1 Ocak 2020 tarihi ile Başvuru teslim tarihi arasında Çevresel ve Sosyal riskleri ve etkileri başarılı şekilde ifa ettiğini gösteren resmi belge sunulacaktır. | Gereklilikleri karşılamalı  Bu koşul uzmanlaşmış bir alt yüklenici firma tarafından sağlanabilir. | Gereklilikleri karşılamalı  Bu koşul uzmanlaşmış bir alt yüklenici firma tarafından sağlanabilir. | Uygulanabilir Değil | Uygulanabilir Değil | EXP – 4.2 (c) formu |
| **4.2 (c)** | 1 Ocak 2020 tarihi ile Başvuru teslim tarihi arasında zorla çalıştırma yükümlülüklerinin, iş sağlığı ve güvenliği ve çevre sosyal çerçeve ihlali dolayısıyla, istekli (Ortak girişim ve ortak girişimin her bir üyesi ve alt yüklenicileri dahil) tarafından sunulmuş alt yükleniciler, tedarikçiler ve/veya üreticiler tarafından, askıya alınan ya da fesih edilen herhangi bir sözleşmenin ve/veya işveren tarafından kesin teminata el konulması ile sonuçlanan sözleşmesel tedbirlerin – ibraz edilmesi gerekmektedir. | Gereklilikleri karşılamalı  Bu koşul uzmanlaşmış bir alt yüklenici firma tarafından sağlanabilir. | Gereklilikleri karşılamalı  Bu koşul uzmanlaşmış bir alt yüklenici firma tarafından sağlanabilir. | Gereklilikleri karşılamalı. | Uygulanabilir Değil | **Zorla Çalıştırma Performans Beyannamesi,**  İSG ve ÇSÇ İhlali Kaynaklı Durdurma Kararları /Uygunsuzluk Raporları (Bulunmaması halinde Beyanname) |

1. İdare tarafından karar verildiği şekilde, ifa etmeme (a) ilgili sözleşme kapsamında uyuşmazlık çözümüne sevk etme yolu da dahil olmak üzere, ifa etmemeye yüklenici tarafından itiraz edilmemiş olan tüm sözleşmeleri ve (b) bu şekilde itiraz edilmiş olan, ancak yüklenici aleyhine tam olarak çözümlenmiş olan sözleşmeleri içerecektir. İfa etmeme, İdare kararının uyuşmazlık çözüm mekanizması tarafından geçersiz kılındığı sözleşmeleri içermeyecektir. İfa etmeme tam olarak çözümlenmiş uyuşmazlıklar veya davalar, yani ilgili sözleşme kapsamında uyuşmazlık çözüm mekanizmasına göre çözümlenmiş olan ve İsteklinin elindeki tüm temyiz davalarının bitmiş olduğu uyuşmazlık veya dava, hakkındaki tüm bilgilere dayanmalıdır. [↑](#footnote-ref-1)
2. Bu gereklilik İstekli tarafından İş Ortaklığı üyesi olarak yapılmış sözleşmeler için de geçerlidir. [↑](#footnote-ref-2)
3. Teklif Sahibi, kendisi tarafından son beş yıl içinde tamamlanan veya devam eden sözleşmelerden kaynaklanan bütün davalar veya tahkimler hakkında, ilgili Teklif Mektubuna ait doğru bilgileri sağlayacaktır. Teklif Sahibi veya bir ortak girişimin herhangi bir üyesi aleyhine süreklilik arzeden kararlar bulunması, İhalenin kaybedilmesiyle sonuçlanabilir. [↑](#footnote-ref-3)
4. İşveren bu bilgiyi, gereken özeni gösterme sorumluluğunu yerine getirmede daha fazla bilgi veya açıklama istemek için kullanabilir. [↑](#footnote-ref-4)
5. İsteklinin ortak girişim üyesi veya alt yüklenici olarak katıldığı sözleşmeler için, bu gerekliliğin karşılanmasında sadece İsteklinin değer bazındaki payı dikkate alınacaktır. [↑](#footnote-ref-5)
6. 6 Büyük ölçüde tamamlama ifadesi, sözleşme kapsamındaki işlerin yüzde 80’inin veya daha fazlasının tamamlanmasına dayalı olarak kullanılır.

   7  İş Ortaklığı olması durumunda, üyeleri tarafından tamamlanmış sözleşmelerin değeri tek bir sözleşmenin minimum değerinin gerekliliğinin karşılanıp karşılanmamış olduğunu belirlemek için toplanmayacaktır. Bunun yerine, her bir üye tarafından gerçekleştirilen her bir sözleşme tek başına bir firma için gerektiği gibi tek bir sözleşmenin minimum değerini karşılayacaktır. İş Ortaklığının sözleşmelerin toplam sayısının gerekliliğini karşılayıp karşılamadığını belirlemede, sadece her biri gerekli minimum değere eşit ya da daha fazla olan tüm üyeler tarafından tamamlanmış sözleşmelerin sayısı toplanacaktır. [↑](#footnote-ref-6)