



**İLAN**  
**ELAZIĞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**



- 1- Mülkiyeti Belediyemize ait Rızaiye Mahallesi ada:126,parsel:40 numarada bulunan aşağıda bağımsız bölüm nosu, dükkan nosu (Proje Kapı), Kat No,muhammen bedeli,geçici teminatı, vasfı,ihale tarihleri ve saati yazılı dükkan ve Ofislerin satışı 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu' nun 43 ve 49 Maddelerinin esasları doğrultusunda 51.Maddenin (e) bendi uyarınca pazarlık suretiyle ihale edilecektir.
- 2- Dükkan ve Ofislerin İhalesi aşağıda belirtilen tarih ve saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır.
- 3- İhale dosyası mesai saatleri içerisinde 100,00 TL bedel karşılığında Belediyemiz Etüd - Proje Müdürlüğünden temin edilebilir.Birden fazla taşınmaz için ihaleye katılması halinde; her taşınmaz için ayrı ayrı ihale dosyası alınacaktır. Ayrıca ihale şartname dosyası mesai saatleri içerisinde Etüd Proje Müdürlüğünden bedelsiz görülebilir.
- 4- İhale İhaleye katılmak isteyen isteklilerden, aşağıdaki şartlar aranır
  - 4.1- Kanuni ikametgahı olması,
  - 4.2- T.C. Kimlik numarasını içeren Nüfus cüzdanı sureti veya fotokopisi (Gerçek Kişiler için).
  - 4.3- İstekliye yapılacak her türlü yazışma ve tebligatlara esas olmak üzere adres beyanı,
  - 4.4-Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da Esnaf ve Sanatkarlar Odası veya ilgili Meslek Odası Belgesi,
    - a) Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sânatkar odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge
    - b) Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge, Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin belgelerinin, bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkedeki Türk Konsoloslugu'nca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığı'nca onaylanmış olması gerekir),
    - c) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b)'deki esaslara göre temin edecekleri belge,
  - 4.5- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri,
    - a) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
    - b)Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, (Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin sirkülerinin bulunduğu ülkedeki Türk Konsoloslugu'nca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığı'nca onaylanması gerekir
    - c) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b)'deki esaslara göre temin edecekleri belge,
  - 4.6-İstekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifle bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi (Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişilerin vekaletnamelerinin bulunduğu Türk Konsoloslugu'nca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığı'nca onaylanmış olması gerekir.)
  - 4.7- Geçici teminat ( muhammen bedelin % 3' ü oranında ) bedelinin ihale saatinden önce yatırıldığına dair makbuzu veya teminat mektubu, Devlet Tahvili, Hazine kefaletine haiz tahviller kabul edilir.
  - 4.8-İsteklilerin ortak girişim olması halinde, noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ile ortaklarca imzalanan Ortaklık Sözleşmesi vermesi
  - 4.9- İhale dosya bedelinin ödendiğini gösteren makbuz,
  - 4.10-Belediyemizden alınan ihale şartnamesi ve eklerinin okunup kabul edildiğinin belgelenmesi amacıyla bütün sayfaları ihaleye iştirak eden tarafından kaşelenerek imzalanmış şartname,
- 5- İstekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına (Encümen) ulaşmış olmak şartıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37 nci madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir.
- 6- Satış şartnamesinde belirtilen ve satışa çıkartılan Ofis ve dükkanların dosyasındaki bilgileri ve tapudaki takyidatları ihale edilen kişi veya kişiler tarafından aynen kabul edilmiş sayılır.
- 7- İhale konusu Ofis ve dükkanlara iştirakin olmaması veya verilen tekliflerin yeterli görülmemesi veya şartname hükümlerine riayet edilmemesi halinde ikinci ihale tarihi 2886 Sayılı Devlet İhale yasası hükümlerine göre Encümence yeniden belirlenecektir



**İLAN**  
**ELAZIĞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**



- 8- İhale Komisyonu, (Encümen) gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 9- Birden fazla ihaleye katılacak isteklilerin; gireceği ilk ihalede istenilen evrakların aslını (geçici teminat hariç) diğer ihaleler için evrakların fotokopisi kullanabilecektir.
- 10- İsteklilerin yukarıda belirtilen belgeleri ihale saatinde İhale Komisyonu (Encümen) Başkanlığına ibraz etmeleri şarttır.
- 11- Telgraf veya faxla yapılacak müracaat ve Postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir. İlan olunur.

Sıra No:	Bağ. No	Kat No	Kapı No	Vasfı	M2'si	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
1	25	1.Kat	1	Dükkan	56,57	210.000,00 TL	6.300,00 TL	21/10/2014	13,00
2	26	1.Kat	2	Dükkan	52,83	210.000,00 TL	6.300,00 TL	21/10/2014	13,10
3	27	1.Kat	3	Dükkan	54,25	210.000,00 TL	6.300,00 TL	21/10/2014	13,20
4	28	1.Kat	4	Dükkan	58,89	210.000,00 TL	6.300,00 TL	21/10/2014	13,30
5	29	1.Kat	5	Dükkan	51,92	210.000,00 TL	6.300,00 TL	21/10/2014	13,40
6	36	1.Kat	12	Dükkan	41,16	190.000,00 TL	5.700,00 TL	21/10/2014	13,50
7	37	1.Kat	13	Dükkan	49,91	200.000,00 TL	6.000,00 TL	21/10/2014	14,00
8	38	1.Kat	14	Dükkan	57,79	210.000,00 TL	6.300,00 TL	21/10/2014	14,10
9	46	3.Kat	1	Dükkan	56,57	160.000,00 TL	4.800,00 TL	21/10/2014	14,20
10	47	3.Kat	2	Dükkan	52,83	160.000,00 TL	4.800,00 TL	21/10/2014	14,30
11	48	3.Kat	3	Dükkan	54,23	160.000,00 TL	4.800,00 TL	21/10/2014	14,40
12	49	3.Kat	4	Dükkan	58,89	160.000,00 TL	4.800,00 TL	21/10/2014	14,50
13	50	3.Kat	5	Dükkan	51,92	160.000,00 TL	4.800,00 TL	21/10/2014	15,00
14	51	3.Kat	6	Dükkan	73,48	200.000,00 TL	6.000,00 TL	21/10/2014	15,10
15	52	3.Kat	7	Dükkan	54,23	180.000,00 TL	5.400,00 TL	21/10/2014	15,20
16	53	3.Kat	8	Dükkan	93,94	230.000,00 TL	6.900,00 TL	21/10/2014	15,30
17	54	3.Kat	9	Dükkan	54,87	180.000,00 TL	5.400,00 TL	21/10/2014	15,40
18	55	3.Kat	10	Dükkan	23,30	90.000,00 TL	2.700,00 TL	21/10/2014	15,50
19	56	3.Kat	11	Dükkan	35,70	120.000,00 TL	3.600,00 TL	21/10/2014	16,00
20	57	3.Kat	12	Dükkan	41,16	130.000,00 TL	3.900,00 TL	21/10/2014	16,10
21	58	3.Kat	13	Dükkan	49,91	140.000,00 TL	4.200,00 TL	21/10/2014	16,20
22	97	9.Kat	4	Ofis	108,00	300.000,00 TL	9.000,00 TL	21/10/2014	16,30
23	98	9.Kat	5	Ofis	86,00	180.000,00 TL	5.400,00 TL	21/10/2014	16,40

Kazim ÖZGÜR  
Başkan a.  
Belediye Başkan Yardımcısı